

Таблиця 1 – Реєстр кваліфікаційних робіт ___ рівня вищої освіти спеціальності 076 «Підприємництво, торгівля та біржова діяльність» ОПП «Підприємництво в сфері управління нерухомим майном»

№	Бібліографічний опис ¹	Вид оприлюднення та місце ²	Анотація
	<p>Сраносян Д.П. Механізм оцінювання вартості земельної ділянки під забудову в с.Літочки Броварського району Київської області кваліфікаційна робота магістра <i>Спеціальність 076</i> <i>«Підприємництво, торгівля та біржова діяльність»</i> <i>ОПП «Підприємництво в сфері управління нерухомим майном»</i> Керівник, Проф., канд. техн. наук, доцент Канін О.П. Національний транспортний університет, кафедра транспортного будівництва та управління Київ, 2020. 104 с</p>	<p>Електронний носій (компакт диск), кафедра транспортного будівництва та управління майном</p>	<p>В роботі виконаний аналіз нормативно-правової бази земельних ділянок під забудову, підходів та методів оцінювання земельних ділянок під забудову, виконані нормативна та експертна оцінка земельної ділянки під забудову у с. Літочки Броварського району Київської області. Розроблений метод оцінювання земельних ділянок на основі використання методу аналізу ієрархій Т. Сааті. Ключові слова: Механізм оцінювання вартості земельної ділянки, створення удосконаленої моделі оцінювання вартості земельної ділянки</p>
	<p>В. В. Ткаліч «Розробка системи управління нерухомим майном» ТОВ «Белавтодор-Україна» кваліфікаційна робота магістра <i>Спеціальність 076</i> <i>«Підприємництво, торгівля та біржова діяльність»</i> <i>ОПП «Підприємництво в сфері управління нерухомим майном»</i> Керівник, Канд. техн. наук, доцент М.М. Лихоступ Національний транспортний університет, кафедра транспортного будівництва та управління Київ, 2020. 138 с</p>	<p>Електронний носій (компакт диск), кафедра транспортного будівництва та управління майном</p>	<p>Практична цінність: визначена роль, суть і структура основних фондів і показники їх використання. Знайдені основні напрямки поліпшення використання основних фондів підприємства. Оцінена забезпеченість підприємства та його структурних підрозділів основними засобами, складу і технічного рівня основних засобів. Визначено ступінь використання основних засобів і факторів, що впливають на його рівень Ключові слова: Основні фонди, управління, майно, фондовіддача, фондомісткість, структура, знос, аналіз, методи оцінки</p>
	<p>Молодий Р.О. «Дослідження фінансового стану основних фондів логістичної компанії ТОВ «Строй Транс»</p>	<p>Електронний носій (компакт диск), кафедра транспортного</p>	<p>Представлено організаційно-економічну характеристику підприємства. Здійснено аналіз динаміки та структури</p>

<p>кваліфікаційна робота магістра <i>Спеціальність 076</i> <i>«Підприємництво, торгівля та біржова діяльність»</i> <i>ОПП «Підприємництво в сфері управління нерухомим майном»</i> Керівник, канд. техн. наук, доцент Бубела А.В. Національний транспортний університет, кафедра транспортного будівництва та управління Київ, 2020. 111 с</p>	<p>будівництва та управління майном</p>	<p>основних засобів підприємства та проведено оцінку фінансового стану формування та використання основних засобів підприємства. Здійснено обґрунтування системи управління основними засобами на підприємстві та розроблено напрями відтворення основних засобів на підприємстві. Проведено оцінку економічної ефективності запропонованих заходів. Практичне значення отриманих результатів: реалізація пропозицій автора сприятиме зростанню ефективності управління фінансовим станом основних засобів підприємства ТОВ «Строй Транс», збільшення фінансової стійкості підприємства та ефективності господарської діяльності, а також підвищення раціональності оновлення матеріально-технічної бази на підприємстві Ключові слова: Капітал, активи, основні засоби, фінансовий стан, фондовіддача, фондомісткість, лізинг.</p>
<p>Царенок І.А. Оптимізація процесу управління фінансовими ризиками підприємства, на прикладі малого бізнесу у Київській області кваліфікаційна робота магістра <i>Спеціальність 076</i> <i>«Підприємництво, торгівля та біржова діяльність»</i> <i>ОПП «Підприємництво в сфері управління нерухомим майном»</i> Керівник, канд. техн. наук, доцент <u>І.А. Козарчук</u> Національний транспортний університет, кафедра транспортного будівництва та управління Київ, 2020. 96 с</p>	<p>Електронний носій (компакт диск), кафедра транспортного будівництва та управління майном</p>	<p>Досліджено суть та методи управління фінансовими ризиками підприємства. Виконано аналіз фінансових результатів ТОВ "Контракт плюс", а також вплив заборгованості на його фінансовий стан. Розроблено заходи з оптимізації процесів управління фінансових ризиків. Ключові слова: підприємництво, фінансові ризики, малий бізнес, оптимізація управління</p>
<p>Снагощенко Є.О. <u>«Дослідження стану виробничих фондів будівельного підприємства (ТОВ «Спецпідземінжбуд») на прикладі</u></p>	<p>Електронний носій (компакт диск), кафедра</p>	<p>Практична цінність: розроблена стратегія аналізу виробничих фондів дає можливість підприємству</p>

<p><u>організації залізнично-пасажирського сполучення м.Київ-аеропорт Бориспіль(будівництво залізничної естакади)»</u> кваліфікаційна робота магістра <i>Спеціальність 076</i> <i>«Підприємництво,торгівля та біржова діяльність»</i> <i>ОПП «Підприємництво в сфері управління нерухомим майном»</i> Керівник <u>д-р техн. наук,проф. СлавінськаО.С.</u> Національний транспортний університет, кафедра транспортного будівництва та управління Київ, 2020. 75 с</p>	<p>транспортного будівництва та управління майном</p>	<p>вирішувати в комплексі низку проблем, пов'язаних з: основними засобами; впровадженням та використанням ефективніших технологій; формуванням стратегічного потенціалу, необхідного для досягнення стратегічних цілей; перебудовою виробничої та організаційно-економічної структури; розрахунком основних засобів; удосконаленням організаційної структури управління тощо, тобто з чинниками, які визначатимуть діяльність та сприятимуть позитивному розвитку підприємства в досить тривалому періоді. Ключові слова: Дослідження стану виробничих фондів</p>
<p>Семич І.В. Удосконалення механізму оцінювання нерухомого майна дорожнього підприємства з метою передачі його в оренду на прикладі адміністративного будинку Звенигородської ДЕД кваліфікаційна робота магістра <i>Спеціальність 076</i> <i>«Підприємництво,торгівля та біржова діяльність»</i> <i>ОПП «Підприємництво в сфері управління нерухомим майном»</i> Керівник, канд. техн. наук, доцент Канін О. П. Національний транспортний університет, кафедра транспортного будівництва та управління Київ, 2020. 105 с</p>	<p>Електронний носій (компакт диск), кафедра транспортного будівництва та управління майном</p>	<p>Теоретично обґрунтовано і удосконалено метод, який підвищує ефективність майнової оцінки нерухомості за рахунок використання методу аналізу ієрархії. Наведена методика застосування запропонованого методу на конкретному прикладі. В ході виконання магістерської роботи було використано наступні програмні продукти: MS Word та MS PowerPoint пакету Microsoft Office. Ключові слова: Нерухоме майно, методи оцінки, витратний підхід, дохідний підхід, метод аналізу ієрархії</p>
<p>Зубченко А.Р. Удосконалення процедури вибору ринкової стратегії підприємницької діяльності на прикладі ТОВ «Іскра» кваліфікаційна робота магістра <i>Спеціальність 076</i> <i>«Підприємництво,торгівля та біржова діяльність»</i> <i>ОПП «Підприємництво в сфері управління нерухомим майном»</i> Керівник, канд. техн. наук, доцент Харченко А. М. Національний транспортний</p>	<p>Електронний носій (компакт диск), кафедра транспортного будівництва та управління майном</p>	<p>Запропонована в роботі методика визначення стратегічного розвитку організації дозволяє визначити основні напрямки його діяльності на майбутнє, використовувати ефективно виробничий потенціал, здійснювати постійний моніторинг ринку. Наукова новизна отриманих результатів</p>

	<p>університет, кафедра транспортного будівництва та управління Київ, 2020. 121 с</p>		<p>полягає в поглибленні теоретичних основ і розробці методичних рекомендацій з удосконалення управління діяльністю підприємства шляхом розробки стратегії його розвитку.</p> <p>Основні положення роботи можуть бути використані підприємствами та організаціями будь-якої сфери діяльності.</p> <p>Ключові слова: Стратегія, розвиток, маркетинг, маркетингові, дослідження, підприємницька діяльність.</p>
	<p>Бортницька І.О. «Удосконалення комплексу заходів економічної безпеки нерухомого майна підприємства, на пикладі будівельної галузі» кваліфікаційна робота магістра <i>Спеціальність 076</i> <i>«Підприємництво, торгівля та біржова діяльність»</i> <i>ОПП «Підприємництво в сфері управління нерухомим майном»</i> Керівник, канд. екон. наук, доцент <u>Н.М. Соколова</u> Національний транспортний університет, кафедра транспортного будівництва та управління Київ, 2020. 120 с</p>	<p>Електронний носій (компакт диск), кафедра транспортного будівництва та управління майном</p>	<p>Запропонований тримірний підхід найкраще відбиває теоретичну сутність економічної безпеки підприємства як його здатність до ефективного функціонування сьогодні й успішного розвитку в майбутньому. Методика має обґрунтований інструмент оцінки окремих складових, а також визначення інтегрального показника економічної безпеки підприємства й розроблену оціночну шкалу його значень. «Тримірна діагностика економічної безпеки підприємства» має практичну користь і може використовуватися при аналізі рівня економічної стійкості вітчизняних підприємств, зокрема промислового сектору, а також при розробці основних напрямів їх фінансово-економічного оздоровлення й техніко-технологічного розвитку.</p> <p>Ключові слова: Економічна безпека, недружне поглинання, рейдерство, рейдерська привабливість, рейдерське захоплення</p>
	<p>Давиденко О.О. Дослідження процесів ціноутворення майнового комплексу на прикладі Товариства з обмеженою відповідальністю «Авангард» кваліфікаційна робота магістра <i>Спеціальність 076</i> <i>«Підприємництво, торгівля та біржова діяльність»</i> <i>ОПП «Підприємництво в сфері управління</i></p>	<p>Електронний носій (компакт диск), кафедра транспортного будівництва та управління майном</p>	<p>Подальший розвиток теорії управління вартістю, дослідження нових концепцій та розробка на їх основі нових методів оцінки може призвести до виявлення нових вартісних факторів, що вимагають нових методів їх обліку в оцінці вартості</p>

	<p><i>нерухомим майном»</i> керівник Осяєв Юрій Миколайович, к.т.н., доцент Національний транспортний університет, кафедра транспортного будівництва та управління Київ, 2020. 120 с</p>		<p>майнових комплексів. CAPM (Capital Asset Pricing Model) це модель ціноутворення активів, яка виступає як центральна концепція сучасної фінансової економіки. Практична цінність: для інвестиційної діяльності характерним є процес проведення фінансового аналізу. Визначено алгоритм аналізу процесу дослідження інвестиційної активності і ефективності діяльності підприємства з метою виявлення резервів для подальшого розвитку, диверсифікації або продажу, як майнового комплексу. Ключові слова: Оціночна вартість майнового комплексу, моделі ціноутворення активів, фінансовий аналіз</p>
	<p>Воронко І.І. Дослідження базових критеріїв проведення тендерних процедур у дорожній галузі кваліфікаційна робота магістра <i>Спеціальність 076</i> <i>«Підприємництво, торгівля та біржова діяльність»</i> ОПП «Підприємництво в сфері управління нерухомим майном» Керівник, канд. техн. наук, доцент Загорняк О.В. Національний транспортний університет, кафедра транспортного будівництва та управління Київ, 2020. 81 с</p>	<p>Електронний носій (компакт диск), кафедра транспортного будівництва та управління майном</p>	<p>Досліджені уніфіковані підходи до кваліфікаційних критеріїв відбору підрядника дорожніх робіт, тобто вимог щодо техніки, працівників та досвіду роботи, вимоги до підрядників, нові правила застосування нецінових критеріїв, вплив зазначених умов на український дорожній ринок для вітчизняних та міжнародних компаній, конкуренцію та якість виконання робіт. Ключові слова: публічні закупівлі, кваліфікаційні критерії, замовник будівництва, договір, автомобільні дороги</p>
	<p>Данілейко Є.Ю. «Формування стратегії підвищення конкурентоспроможності підприємства (на прикладі ДП "Документ")» кваліфікаційна робота магістра <i>Спеціальність 076</i> <i>«Підприємництво, торгівля та біржова діяльність»</i> ОПП «Підприємництво в сфері управління нерухомим майном» Керівник, канд. екон. наук, доцент</p>	<p>Електронний носій (компакт диск), кафедра транспортного будівництва та управління майном</p>	<p>Методологічною основою дослідження є теоретичні положення менеджменту, економічних відносин підприємства, системний підхід до аналізу економічних процесів. При виконанні дипломної роботи застосовувалися такі методи: графічний (при дослідженні</p>

	<p><u>Д.Г. Кучеренко</u> Національний транспортний університет, кафедра транспортного будівництва та управління Київ, 2020. 160 с</p>		динаміки показників ліквідності, динаміки абсолютних показників фінансової стійкості, динаміки рентабельності активів ДП «Документ» за 2017-2019 рр; абсолютних величин, відносних величин; метод оцінки конкурентоспроможності, що базується на аналізі порівняльних переваг підприємств-конкурентів; горизонтальний та вертикальний аналіз балансу ДП «Документ» за 2017-2019 рр. порівняльного аналізу та інші окремі спеціальні методи визначення конкурентоспроможності підприємств. Ключові слова: Аналіз конкурентоспроможності підприємства цифрові технології, розробка стратегій.
	Павленко В.О.		
	<p>Миренков С.А. «Формування та розвиток впливу соціально-психологічних методів на управління підприємством (на прикладі ТОВ «МАРК ЕКСПРЕС»)» кваліфікаційна робота магістра <i>Спеціальність 076</i> <i>«Підприємництво, торгівля та біржова діяльність»</i> ОПП «Підприємництво в сфері управління нерухомим майном» Керівник, канд. екон. наук, доцент <u>Д.Г. Кучеренко</u> Національний транспортний університет, кафедра транспортного будівництва та управління Київ, 2020. 111 с</p>	Електронний носій (компакт диск), кафедра транспортного будівництва та управління майном	
	Коваль С.А.		