

МОН УКРАЇНИ
НАЦІОНАЛЬНИЙ ТРАНСПОРТНИЙ УНІВЕРСИТЕТ

ЗАТВЕРДЖУЮ



Проректор з навчальної роботи

Олександр ГРИЦУК

04 2022 р.

**ПРОГРАМА
АТЕСТАЦІЙНОГО ЕКЗАМЕНУ
за освітньо-професійною програмою
«ПІДПРИЄМНИЦТВО В СФЕРІ УПРАВЛІННЯ НЕРУХОМИМ
МАЙНОМ»**

**першого (бакалаврського) рівня вищої освіти
за спеціальністю 076 «Підприємництво, торгівля та біржова діяльність»
галузі знань 07 «Управління та адміністрування»**

**Освітня кваліфікація
Бакалавр підприємництва, торгівлі та біржової діяльності**

Київ – 2022

Програму атестаційного екзамену для атестації випускників першого (бакалаврського) рівня вищої освіти освітньо-професійної програми «Підприємництво в сфері управління нерухомим майном» за спеціальністю 076 «Підприємництво, торгівля та біржова діяльність» галузі знань 07 «Управління та адміністрування» у 2021-2022 навчальному році розроблено кафедрою транспортного будівництва та управління майном.

Розглянуто та схвалено на засіданні кафедри транспортного будівництва та управління майном.

Протокол № 9 від 26 квітня 2022 року.

Розглянуто та схвалено на засіданні Вченої Ради факультету транспортного будівництва.

Протокол № 9 від 26 квітня 2022 року.

Розглянуто та схвалено на засіданні Науково-методичної ради Національного транспортного університету.

Протокол № 29 від 29 квітня 2022 року.

ЗМІСТ

Загальні положення.....	4
1 Дисципліна «Менеджмент»	6
2 Дисципліна «Економіка підприємства».....	10
3 Дисципліна «Інвестиційний аналіз. Фінансово-економічна діяльність»	13
4 Дисципліна «Організація і управління виробництвом».....	15
5 Дисципліна «Теорія підприємництва та комерційної діяльності»	18
6 Дисципліна «Оцінка нерухомого майна»	21
7 Дисципліна «Методи оцінювання земельних ресурсів».....	24
8 Дисципліна «Кошторисна справа будівельних робіт».....	28
9 Дисципліна «Основи охорони праці. Безпека життєдіяльності».....	30
Критерії оцінювання досягнення результатів навчання	33
Додаток А. Форма білета атестаційного екзамену	36
Додаток Б. Зразок оціночного листа	38

ЗАГАЛЬНІ ПОЛОЖЕННЯ

Атестаційний екзамен є формою атестації випускників першого (бакалаврського) рівня вищої освіти освітньо-професійної програми «Підприємництво в сфері управління нерухомим майном» за спеціальністю 076 «Підприємництво, торгівля та біржова діяльність» галузі знань 07 «Управління та адміністрування» у 2021-2022 навчальному році. Атестація завершується видачею документа встановленого зразка про присудження здобувачу освітньої кваліфікації «Бакалавр підприємництва, торгівлі та біржової діяльності».

Атестаційний екзамен передбачає оцінювання досягнення результатів навчання, визначених освітньо-професійною програмою «Підприємництво в сфері управління нерухомим майном» для атестації.

Програма атестаційного екзамену для випускників першого (бакалаврського) рівня вищої освіти освітньо-професійної програми «Підприємництво в сфері управління нерухомим майном» за спеціальністю 076 «Підприємництво, торгівля та біржова діяльність» галузі знань 07 «Управління та адміністрування» розроблена кафедрою транспортного будівництва та управління майном на основі цієї освітньо-професійної програми.

Атестаційний екзамен проводиться у письмовій формі з використанням тестових технологій. Процедура проведення атестаційного екзамену може змінюватись у разі несприятливої безпекової ситуації.

Білет атестаційного екзамену містить 12 запитань чотирьох рівнів складності з перелічених нижче дисциплін.

Запитання першого рівня складності передбачають вибір правильного варіанта відповіді із наведених у білеті двох варіантів відповіді, з яких лише один правильний.

Правильний на думку здобувача варіант відповіді на запитання першого рівня складності здобувач позначає у відповідній клітинці оціночного листа позначкою «+», наприклад:

а	б
	+

Запитання другого рівня складності передбачають встановлення здобувачем статусу «правильний» / «неправильний» щодо всіх наведених для запитання варіантів відповіді. Для кожного запитання другого рівня складності наведено п'ять варіантів відповіді, серед яких може бути один або більше правильних варіантів.

Правильний на думку здобувача варіант відповіді на запитання другого рівня складності здобувач позначає у відповідній клітинці оціночного листа позначкою «+», неправильний – позначкою «-», наприклад:

а	б	в	г	д
+	+	-	-	+

Запитання третього та четвертого рівнів складності передбачають надання здобувачем самостійних письмових відповідей (третього рівня – стислої, четвертого рівня – розгорнутої). Відповіді на запитання третього та четвертого рівнів складності наводяться у відведених для цього полях оціночного листа.

1. ДИСЦИПЛІНА «МЕНЕДЖМЕНТ»

1. Сутність, роль та методологічні основи менеджменту. Менеджмент як мистецтво управління людьми. Сутність основних категорій менеджменту (організація, управління, менеджмент). Менеджери та підприємці – ключові фігури ринкової економіки. Спільне і відмінне між менеджером та підприємцем. Рівні управління. Сфери менеджменту: виробництво, фінанси, кадри, інновації, облік, збут, зовнішньоекономічна діяльність. Менеджмент як система наукових знань. Методологія менеджменту. Методи досліджень у менеджменті: діалектичний, конкретно-історичний, системний, вербальний, фізичний, аналоговий, математичний, науковий, експертний, соціологічний (анкетування, інтерв'ювання, тестування).

2. Історія розвитку менеджменту. Еволюція концепції менеджменту. Передумови виникнення науки менеджменту. Класичні теорії менеджменту. Характеристика інтегрованих підходів до управління: процесійний, системний, ситуаційний. Існуючі парадигми менеджменту. Школа наукового менеджменту: становлення, розвиток, основні принципи. Розвиток менеджменту в Україні. Проблеми і вимоги сучасного менеджменту. Сучасні школи наукового менеджменту. Міжнародне середовище менеджменту.

3. Організація як об'єкт управління. Поняття організації, її роль та значення. Організація як відкрита система. Внутрішні та зовнішні фактори середовища організації. Сутність, природа та роль принципів менеджменту у досягненні мети організації. Організації в Україні. Культура організації. Соціальна відповідальність менеджменту. Управління етикою і соціальною відповідальністю в організаціях.

4. Функції та методи менеджменту. Поняття функцій менеджменту. Функції менеджменту як види управлінської діяльності. Особливості формування функцій менеджменту. Класифікація і характеристика функцій менеджменту. Загальні (основні), конкретні (спеціальні) функції менеджменту. Динамічний взаємозв'язок конкретних і загальних функцій. Механізм реалізації функцій менеджменту. Сутність та класифікація методів менеджменту. Методи менеджменту як сукупність способів впливу керуючої системи управління на керовану систему. Методи менеджменту як результат виконання функцій менеджменту. Економічні методи менеджменту. Адміністративні методи менеджменту. Соціально-психологічні методи менеджменту. Механізм взаємодії методів, принципів та функцій менеджменту.

5. Планування як функція менеджменту. Сутність і зміст планування як функції менеджменту, його види та їхній взаємозв'язок. Основні елементи системи планування в організації. Етапи процесу планування. Види планів. Методи розробки планів. Стратегічне планування. Суть стратегічного менеджменту. Місія та цілі організації в системі менеджменту. Класифікація цілей організації. Процес постановки цілей організації. Політика організації.

6. Поняття організації взаємодії як функції менеджменту. Сутність функції організації та її місце в системі управління. Поняття та складові організаційної діяльності. Владні повноваження, обов'язки, відповідальність і

делегування. Процес делегування повноважень і відповідальності. Типи повноважень: лінійні, функціональні. Вертикальна та горизонтальна структуризація управління в організації. Вертикальна координація в системі менеджменту: прямий контроль, стандартизація. Горизонтальна координація в системі менеджменту: взаємні комунікації, тимчасові робочі групи, комісії. Департаменталізація в системі менеджменту. Організаційні структури управління підприємством, їх взаємодія.

7. Мотивація як загальна функція менеджменту. Поняття мотивації, класифікація та зміст мотиваційних теорій. Модель мотивації через потреби. Процесійні потреби до мотивації. Змістові теорії мотивації. Стимулювання праці: цілі, принципи, види, форми.

8. Контролювання як функція менеджменту. Поняття контролювання та його місце в системі управління організацією. Принципи, цілі і функції контролювання. Етапи процесу контролювання: формування стандартів вимірювання, порівняння фактичного виконання зі стандартами, оцінка та регулювання. Види контролю в організації. Операційний контроль в системі менеджменту організації. Фінансовий контроль в системі менеджменту організації. Структурний контроль в системі менеджменту організації. Керування контролем в організаціях.

9. Основи теорії прийняття управлінських рішень. Визначення управлінського рішення. Класифікація управлінських рішень та умови прийняття управлінських рішень. Технології та рівні прийняття рішень у менеджменті. Моделі і методи прийняття управлінських рішень. Методи прийняття раціональних управлінських рішень у менеджменті. Поведінкові аспекти ухвалення рішень. Групове ухвалення рішення в організації. Маркетинговий підхід у системі управління підприємством.

10. Керівництво та лідерство. Поняття та загальна характеристика керівництва в організації. Керівництво як об'єднувальна функція менеджменту. Основні фактори та визначальні аспекти керівництва. Основи керівництва: вплив, лідерство, влада. Адаптивне керівництво. Влада як елемент примушення. Форми впливу та влади. Теорії лідерства, типологія лідерів. Поняття стилю керування та континууму стилів керування. Підходи у керуванні організацією: поведінковий, ситуаційний, з позиції особистих якостей. Фактори та передумови формування стилів керівництва. Критерії оцінки стилю менеджера. Загальна характеристика моделі сучасного менеджера.

11. Управління конфліктами, змінами і стресами. Природа конфлікту в організації. Типи, причини і моделі конфліктів. Функції конфліктів і форми їх розв'язування. Управління конфліктною ситуацією в організації (структурні методи, міжособистісні стилі вирішення конфліктів). Управління змінами в організації: етапи, рівні, причини опору змінам. Управління стресами в організації: види і причини стресів, методи та етапи управління стресами.

Орієнтовні запитання для атестаційного екзамену

Запитання першого рівня складності

1. Менеджер – це...
2. Організація – це...
3. Стиль управління організацією – це...
4. Рівні управління в організації – це...
5. Департаменталізація в організації – це...
6. Мотивація – це...
7. Планування – це...
8. Лідерство – це...
9. Влада – це...
10. Контроль – це...
11. Адаптивне керівництво – це...
12. Операційний контроль – це...
13. Фінансовий контроль – це...
14. Структурний контроль – це...
15. Конфлікт в організації – це...

Запитання другого рівня складності

1. Які сфери охоплює менеджмент організацій?
2. Які завдання вирішує менеджер в організації?
3. Які процеси управління відносять до інтегрованих?
4. Які існують концепції менеджменту?
5. Які фактори належать до зовнішніх факторів організації?
6. Які фактори належать до внутрішніх факторів організації?
7. Які є види планування в організації?
8. Які існують типи організаційних структур?
9. Яку мету ставить перед собою місія організації?
10. Які існують способи комунікацій у менеджменті?
11. Які існують стилі керівництва в організації?
12. Які існують типи лідерів в організації?
13. Які існують види контролю в організації?
14. Які існують типи конфліктів в організації?
15. Які існують методи вирішення конфліктів в організації?

Запитання третього рівня складності

1. Менеджмент, основні сфери менеджменту.
2. Цілі та завдання менеджменту.
3. Менеджер у системі управління. Роль менеджера в діяльності підприємства.
4. Ознаки та загальні риси організацій.
5. Ієрархія та рівні управління в організації.

6. Фактори формування зовнішнього і внутрішнього середовищ організації.

7. Місія та цілі організації в системі менеджменту.

8. Політика організації в системі менеджменту.

9. Стратегічний менеджмент, його суть і значення в системі менеджменту.

10. Вплив та його роль в системі менеджменту, основні форми впливу.

11. Керівництво в менеджменті, основні складові ефективного керівництва.

12. Лідер та лідерство в менеджменті. Основні ознаки лідерства.

13. Влада і відповідальність у менеджменті. Форми існування влади.

14. Маркетинговий підхід у системі управління підприємством.

15. Класифікація моделей прийняття управлінських рішень.

Запитання четвертого рівня складності

1. Основні принципи менеджменту та їх загальна характеристика.

2. Основні види менеджменту та їх призначення.

3. Основні функції менеджменту: визначення, сутність, призначення.

4. Планування в системі менеджменту. Види та методи розробки планів.

5. Організаційна функція менеджменту, планування структури організації.

6. Комунікації в менеджменті, роль та способи комунікацій у менеджменті.

7. Мотивація, класифікація та зміст мотиваційних теорій в менеджменті.

Задачі функції мотивації.

8. Контролювання в системі менеджменту, види та завдання контролю.

9. Організаційна структура управління: типи і характерні особливості.

10. Основні підходи до управління: системний, процесійний, ситуаційний.

11. Стратегія організації: класифікація, етапи та принципи планування.

12. Керівництво в системі менеджменту, основні підходи та елементи керівництва.

13. Основні стилі керівництва в організації, особливості взаємодії керівників з підлеглими при різних стилях керівництва.

14. Конфлікт в організації: основні типи та причини виникнення. Методи управління конфліктними ситуаціями.

15. Управління стресами в організації: види і причини стресів, методи та етапи управління стресами.

Список рекомендованої літератури

1. Кузьмін О.Є. Теоретичні та прикладні засади менеджменту : навчальний посібник / О.Є. Кузьмін, О.Г. Мельник. – Львів : Інтеллект-Захід, 2002. – 228 с.

2. Єрмошенко М.М. Менеджмент : навчальний посібник / М.М. Єрмошенко, С.А. Єрохін, О.А. Стороженко. – К. : НАУ, 2006. – 656 с.

3. Ковтун О.І. Стратегія підприємства : навчальний посібник. – Львів : Видавництво Львівської комерційної академії, 2004. – 336 с.

4. Менеджмент : навчальний посібник для студентів вузів / за ред. В.І. Крамаренко. – К. : ЦНЛ, 2003. – 248 с.

5. Менеджмент : навчальний посібник для студентів вищих навчальних

закладів / за редакцією Г.В. Щокіна. – К. : МАУП, 2007. – 816 с.

6. Олійник О.М., Татаринцева А.С. Основи менеджменту : навчально-методичний посібник. – Запоріжжя : ЗНУ, 2007. – 108 с.

7. Кравченко В.О. Основи менеджменту : навчальний посібник. – Одеса : Атлант, 2012. – 211 с.

8. Шевченко Л.С. Менеджмент : навчальний посібник / О.А. Гриценко, С.М. Макуха та ін.; за загальною редакцією Л.С. Шевченко. – Харків : Право, 2013. – 216 с.

2. ДИСЦИПЛІНА «ЕКОНОМІКА ПІДПРИЄМСТВА»

1. Підприємство як суб'єкт господарювання. Поняття і характерні риси підприємства. Види підприємств, їх характеристика. Роль і місце підприємств у структурованому ринковому середовищі. Об'єднання підприємств. Нормативно-правові основи функціонування підприємств.

2. Економічні ресурси підприємства. Види економічних ресурсів підприємства: капітал (інвестиційні ресурси), трудові ресурси, попит і пропозиція на ресурси, ринок ресурсів. Властивості економічних ресурсів підприємства.

3. Капітал підприємства. Сутність та види капіталу підприємства. Поняття, класифікація і структура основних фондів підприємства. Облік і оцінка основних фондів підприємства. Види та показники зношування основних фондів підприємства. Амортизація основних фондів підприємства. Напрямки відтворення основних фондів підприємства. Показники ефективності відтворення і використання основних фондів підприємства. Оборотні кошти підприємства: поняття, класифікація і структура. Розрахунок нормативів оборотних коштів підприємства. Показники ефективності використання оборотних коштів підприємства. Шляхи покращення використання оборотних коштів підприємства. Матеріальні ресурси підприємства. Показники використання та нормування витрат матеріальних ресурсів підприємства. Поняття і види нематеріальних ресурсів підприємства, їх характеристика. Нематеріальні активи підприємства, їх оцінка та зношування.

4. Собівартість та конкурентоспроможність продукції підприємства. Собівартість продукції підприємства, її структура. Прямі та непрямі витрати підприємства. Умовно-перемінні та умовно-постійні витрати, резерви зниження собівартості продукції. Маркетинг. Конкурентоспроможність продукції підприємства, її суть та основні параметри.

5. Дохід підприємства. Сутність та різновиди доходу підприємства. Класифікація доходів від реалізації продукції підприємства. Прибуток підприємства, його призначення, розподіл і перерозподіл. Рентабельність підприємства та її показники.

6. Трудові відносини та кадрова політика підприємства. Трудові відносини: сутність, структура та їх характерні риси у сучасній економічній системі. Трудова мотивація. Кадри, штатний склад підприємства. Кадрова

політика підприємства. Суперечності трудових відносин на підприємстві та шляхи їх вирішення. Рівень безробіття та рівень зайнятості.

7. Економічна безпека підприємства та антикризова діяльність.
Економічна безпека підприємства: сутність, мета, елементи і схема організації. Оцінка рівня економічної безпеки підприємства. Напрямки організації економічної безпеки підприємства. Управління ризиками господарської діяльності підприємства. Суть, мета і види санації підприємства. Причини і симптоми банкрутства підприємства. Процедура порушення справи про банкрутство підприємства. Процес ліквідації збанкрутілих підприємств. Реструктуризація підприємства, її форми та види. Показники ефективності реструктуризації підприємства.

Орієнтовні запитання для атестаційного екзамену

Запитання третього рівня складності

1. Підприємство як суб'єкт ринкової економіки, його мета, функції та основні ознаки.
2. Класифікація підприємств за формами власності.
3. Економічні ресурси підприємства, їх класифікація.
4. Капітал підприємства. Сутність і види капіталу.
5. Активи підприємства: суть, призначення, структура.
6. Виробничі фонди підприємства, їх структура.
7. Структура й оцінювання основних фондів підприємства.
8. Оборотні фонди та оборотні засоби підприємства.
9. Нематеріальні активи підприємства, їх оцінка та зношування.
10. Кадровий потенціал підприємства. Основні підходи в управлінні кадровим персоналом.
11. Кадрова політика підприємства, її основні цілі та завдання.
12. Ринок праці, трудові відносини. Рівень безробіття та рівень зайнятості.
13. Собівартість продукції, її основні види.
14. Дохід підприємства. Класифікація доходів від реалізації продукції підприємства.
15. Прибуток підприємства, його призначення, розподіл і перерозподіл.
16. Рентабельність підприємства. Сутність та показники рентабельності.
17. Конкурентоспроможність продукції підприємства, її суть та основні параметри.
18. Санація підприємства, її мета та види.
19. Економічна безпека підприємства: елементи і схема організації.
20. Реструктуризація підприємства, її форми та види.

Запитання четвертого рівня складності

1. Характерні особливості та типові умови діяльності підприємства.
2. Ресурсний потенціал підприємства, його склад та ефективність використання.
3. Класифікація і структура основних виробничих фондів підприємства.
4. Амортизація основних фондів підприємства та методи її нарахування.
5. Оборотні фонди і оборотні засоби підприємства: виробничо-технологічна структура, джерела формування.
6. Матеріальні ресурси підприємства. Показники використання та нормування витрат матеріальних ресурсів підприємства.
7. Собівартість та засоби розрахунку собівартості продукції. Структура та економічний зміст собівартості.
8. Кадрова політика підприємства, її основні цілі, різновиди та методи реалізації.
9. Суперечності трудових відносин на підприємстві та шляхи їх вирішення.
10. Дохід підприємства, особливості формування доходу підприємства.
11. Рентабельність підприємства. Фактори та шляхи підвищення рентабельності підприємства.
12. Конкурентоспроможність продукції підприємства: суть, методи оцінки та шляхи підвищення.
13. Економічна безпека підприємства та основні напрямки її організації.
14. Реструктуризація підприємства, її форми та види. Показники ефективності реструктуризації.
15. Банкрутство підприємства. Причини і симптоми банкрутства підприємства.

Список рекомендованої літератури

1. Верхоглядова Н.І. Економіка підприємства : навчальний посібник. – К. : ЦНЛ, 2008. – 384 с.
2. Гетьман О.О. Економіка підприємства : навчальний посібник. – К. : ЦНЛ, 2010. – 410 с.
3. Гринчуцький В.І. Економіка підприємства : навчальний посібник. – К. : ЦНЛ, 2012. – 302 с.
4. Іванілов О.С. Економіка підприємства. – 2-е видання : підручник. – К. : ЦНЛ, 2011. – 728 с.
5. Колот В.М., Покропивний С.Ф. Економіка підприємства : збірник практичних задач і ситуацій. – К. : ЦНЛ, 2008. – 322 с.
6. Клименко С.М. Управління конкурентоспроможністю підприємства : навчальний посібник / С.М. Клименко, Т.В. Омеляненко – К. : КНЕУ, 2006. – 527 с.
7. Круш П.В. Економіка підприємства : навчальний посібник. – К. : ЦНЛ, 2009. – 778 с.
8. Семенов Г.А. Економіка підприємства : навчальний посібник. – К. : ЦНЛ, 2005. – 328 с.

9. Семернікова І.С. Економіка підприємства : навчальний посібник. – К. : ЦНЛ, 2009. – 311 с.
10. Ковальчук І.В. Економіка підприємства : навчальний посібник. – К. : Знання, 2008. – 679 с.
11. Грицюк Е.О. Економіка підприємства : навчальний посібник. – К. : Дакор, 2009. – 304 с.
12. Економіка підприємства : підручник / 2-е видання, перероб. та доп. / за ред. С.Ф. Покропивного. – К. : КНЕУ, 2001. – 528 с.
13. Ефективність системи управління підприємством: теоретико-методологічні аспекти та механізми реалізації : монографія / за ред. Г.О. Дорошенко. – Харків : НТМТ, 2014. – 424 с.
14. Харів П.С. Економіка підприємства : збірник задач і тестів. – 3-є видання. – К. : Знання, 2008. – 357 с.

3. ДИСЦИПЛІНА «ІНВЕСТИЦІЙНИЙ АНАЛІЗ. ФІНАНСОВО-ЕКОНОМІЧНА ДІЯЛЬНІСТЬ»

1. Економічна суть інвестицій. Поняття інвестицій, інвестиційного середовища, інвестиційного ринку. Класифікація інвестицій. Інвестиційний процес: суть, стадії. Інвестиційний ринок та його інфраструктура. Роль інвестицій у розвитку економічних процесів.

2. Інвестиційна діяльність підприємства. Суб'єкти і об'єкти інвестиційної діяльності підприємства. Інвестиційні ресурси підприємства. Джерела фінансування інвестиційних проектів на підприємстві. Основні етапи інвестиційного процесу. Організація та методи управління інвестиційною діяльністю підприємства. Інформаційне забезпечення управління інвестиційною діяльністю підприємства. Зовнішні умови інвестиційного проекту підприємства.

3. Планування, аналіз і контроль інвестиційної діяльності підприємства. Планування інвестиційної діяльності підприємства: суть і форми. Аналіз інвестиційної діяльності підприємства. Функції інвестиційного аналізу діяльності підприємства. Інвестиційний контроль та моніторинг діяльності підприємства. Види моніторингу суб'єктів інвестиційної діяльності. Основні завдання контролю за бюджетом інвестиційного проекту.

4. Інвестиційна привабливість. Поняття інвестиційної привабливості та види її аналізу. Основні завдання аналізу інвестиційної діяльності. Методи аналізу інвестиційної привабливості. Інвестиційна привабливість підприємства. Інвестиційна привабливість галузі. Інвестиційна привабливість регіону. Інвестиційна привабливість країни.

5. Аналіз фінансово-економічної діяльності підприємства. Порядок і нормативне регулювання фінансово-економічної діяльності підприємств України. Вплив факторів макро-, мезо- і мікрооточення на фінансово-економічну діяльність підприємств. Засоби державного регулювання розвитку суб'єктів господарювання. Види моніторингу суб'єктів інвестиційного процесу. Ресурси підприємства, що використовуються у фінансово-економічній

діяльності підприємств. Організація обліку та внутрігосподарського контролю діяльності підприємства. Методичні засади складання й ведення фінансової звітності на підприємстві.

Орієнтовні запитання для атестаційного екзамену

Запитання першого рівня складності

1. Інвестиція – це...
2. Інвестиційна діяльність – це...
3. Інвестиційне середовище – це...
4. Інвестиційний ринок – це...
5. Реальні інвестиції – це...
6. Фінансові інвестиції – це...
7. Інтелектуальні інвестиції – це...
8. Інвестиції в людський капітал – це...
9. Прямі інвестиції – це...
10. Непрямі інвестиції – це...
11. Короткострокові інвестиції – це...
12. Довгострокові інвестиції – це...
13. Приватні інвестиції – це...
14. Державні інвестиції – це...
15. Безризикові інвестиції – це...
16. Спекулятивні інвестиції – це...
17. Суб'єкт інвестиційної діяльності – це...
18. Інвестиційний аналіз – це...
19. Інвестиційний контроль – це...
20. Інвестиційна привабливість – це...

Запитання другого рівня складності

1. На які класи поділяють інвестиції за географічною ознакою?
2. На які класи поділяють інвестиції за періодом їх здійснення?
3. На які класи поділяють інвестиції за формами власності?
4. На які складові поділяється інфраструктура ринку інвестицій?
5. Що належить до державних інвестиційних ресурсів?
6. Що відносять до об'єктів інвестиційної діяльності в Україні?
7. Що відносять до суб'єктів інвестиційної діяльності в Україні?
8. Які права та обов'язки мають суб'єкти інвестиційної діяльності в Україні?
9. З яких етапів складається інвестиційний процес?
10. Які фактори відносять до зовнішніх умов інвестиційного проекту?
11. Які існують джерела фінансування інвестиційних проектів?
12. Які існують інвестиційні ресурси підприємства?
13. Які основні завдання аналізу інвестиційної діяльності підприємства?
14. Які основні функції інвестиційного аналізу діяльності підприємства?

15. З яких елементів складається система управління інвестиційною діяльністю підприємства?

16. Які функції включає в себе управління інвестиційною діяльністю підприємства?

17. Які основні принципи планування інвестиційної діяльності підприємства?

18. Які основні завдання контролю за бюджетом інвестиційного проекту?

19. Які є види моніторингу суб'єктів інвестиційного процесу?

20. Якими нормативними документами регулюється фінансово-економічна діяльність підприємств України?

Список рекомендованої літератури

1. Майорова Т.В. Інвестиційна діяльність : навчальний посібник. – К. : ЦУЛ, 2003. – 376 с.

2. Пересада А.А., Онікієнко С.В., Коваленко Ю.М. Інвестиційний аналіз : навчально-методичний посібник для самост. вивч. дисц. – К. : КНЕУ, 2003. – 134 с.

3. Савчук В.П., Прилипко С.И., Величко Е.Г. Анализ и разработка инвестиционных проектов : учебное пособие. – К. : Эльга, 1999. – 304 с.

4. Коробов М.Я. Фінансово-економічний аналіз діяльності підприємств : навч. посібник. – К. : Т-во «Знання» КОО, 2002. – 400 с.

5. Макаровська Т.П., Бондар Н.М. Економіка підприємства : навч. посібник для студ. вищ. навч. закл. – К. : МАУП, 2003. – 304 с.

6. Сопко В.В. Бухгалтерський облік в управлінні підприємством : навч. посібник. – К. : КНЕУ, 2006. – 526 с.

7. Завгородній А.Г. Бухгалтерський облік : основи теорії та практики : навч. посібник. – К. : Т-во «Знання», КОО, 2004. – 377 с.

8. Гадзевич О.І. Основи економічного аналізу і діагностики підприємств : навч. посібник. – К. : Кондор, 2004. – 180 с.

4. ДИСЦИПЛІНА «ОРГАНІЗАЦІЯ І УПРАВЛІННЯ ВИРОБНИЦТВОМ»

1. Виробництво як продуктивна система. Поняття виробництва та типи виробництв. Ресурси і фактори виробництва. Структура виробництва. Класифікація виробничих ресурсів. Виробничі фактори, їх класифікація. Засоби виробництва: предмети праці та засоби праці.

2. Виробничий і технологічний процеси. Сутність, зміст, структура виробничих і технологічних процесів. Класифікаційні ознаки основних, допоміжних і обслуговуючих виробничих процесів. Параметри виробничого процесу. Чинники, що впливають на структуру виробничого процесу. Методика нормування виробничих процесів. Технологічний процес: види, основні складові, фактори впливу. Технології виробництва: сутність та види. Технологічні операції: їх характеристика, правила і порядок розробки. Виробничий цикл: складові та основні етапи.

3. Виробнича програма підприємства. Сутнісно-змістова характеристика виробничої програми. Методи складання виробничої програми: рівневе прогнозування, ситуаційне планування. Етапи складання виробничої програми підприємства. Вибір схем планування виробничої програми підприємства: децентралізована, централізована, інтерактивна. Інформаційна база планування виробничої програми для підрозділів. Система планових показників виробничої програми підприємства. Виробнича потужність, її місце і роль у виробничій програмі підприємства. Ефективність використання виробничої потужності підприємства. Економічне обґрунтування виробничої програми підприємства.

4. Планування як функція управління виробництвом. Методичні підходи до планування виробництва. Принципи, концепції і методи планування виробництва: наукові, експериментальні, нормативні, балансові, системно-аналітичні, програмно-цільові, економіко-математичні, інженерно-економічні, проектно-варіантні. Система планів на виробництві: ключові поняття, характеристики і призначення. Структура планів виробництва. Нормативна база планування виробництва. План операційної діяльності підприємства. Взаємозв'язок перспективних і поточних планів підприємства. Проблеми планування виробництва. Сутність розробки програми (плану) дій виробництва і основні класичні вимоги: необхідність, єдність, безперервність, гнучкість і точність.

5. Планування ресурсного забезпечення виробництва. Зміст планування матеріально-технічного забезпечення виробництва (МТЗ) та послідовність його розробки. Планування виробничої потреби в матеріальних ресурсах: методи планування, етапи, оцінка ефективності планування. Планування виробничих запасів: види запасів, методи регулювання їх розмірів, управління запасами.

6. Планування трудових ресурсів на виробництві. Методи визначення кількісного і якісного складу працівників. Трудові нормативи часу, обслуговування, управління, керованості. Фонд робочого часу (календарний, номінальний, ефективний). Планування продуктивності праці. Планування фонду оплати праці. Заробітна плата і форми виплат. Номінальна і реальна заробітна плата. Складові заробітної плати: тарифні ставки й оклади, доплати та компенсації, надбавки й премії. Чинники диференціації тарифних ставок. Форми і системи оплати праці.

7. Організація процесу виробництва. Виробнича структура підприємства. Види виробничих структур підприємства. Сутність методу організації процесу виробництва у часі і просторі. Методи організації процесу виробництва. Характеристика перервного, напівперервного і безперервного методів організації процесу виробництва. Чинники, що визначають вибір методів організації процесу виробництва. Параметри і часові характеристики виробничого циклу залежно від організаційного типу виробництва. Календарний графік виконання робіт як складова організаційного процесу виробництва.

Орієнтовні запитання для атестаційного екзамену

Запитання першого рівня складності

1. Виробничі ресурси – це...
2. Предмети праці – це...
3. Засоби праці – це...
4. Технологічний процес – це...
5. Технологічні операції – це...
6. Виробнича структура – це...
7. Виробнича програма – це...
8. Планування виробництва – це...
9. Короткостроковий план виробництва – це...
10. Оперативне планування на виробництві – це...
11. Виробнича потужність – це...
12. Робоча сила – це...
13. Фонд робочого часу – це...
14. Номінальна заробітна плата – це...
15. Календарний графік виконання робіт – це...

Запитання другого рівня складності

1. Які існують види виробництва?
2. Які існують фактори виробництва?
3. Які складові належать до виробничого процесу?
4. Які є види виробничих процесів за ступенем оснащеності?
5. Які етапи включає в себе виробничий цикл?
6. Які елементи належать до структури виробничої системи?
7. Які аспекти діяльності підприємства визначає виробнича програма?
8. Які етапи складання виробничої програми підприємства?
9. Яке головне завдання планування як функції управління виробництвом?
10. Які є види планування виробництва за часовими характеристиками?
11. Які етапи планування виробничої потреби в матеріальних ресурсах?
12. Як класифікують витрати нормованого робочого часу?
13. Які є форми заробітної плати на підприємстві?
14. Які складові заробітної плати?
15. Які чинники визначають вибір методу організації виробництва?

Список рекомендованої літератури

1. Онищенко В.О., Редкін О.В., Старовірець А.С., Чевганова В.Я. Організація виробництва : навчальний посібник. – К. : Лібра, 2003. – 336 с.
2. Орлов О.О. Планування діяльності промислового підприємства : навчальний посібник. – К. : Скарби, 2002. – 336 с.
3. Пасічник В.Г., Акіліна О.В. Організація виробництва : навчальний посібник. – К. : ЦНЛ, 2005. – 248 с.

4. Пасічник В.Г., Акіліна О.В. Планування діяльності підприємства : навчальний посібник. – К. : Центр навчальної літератури, 2005. – 256 с.

5. Герасимчук В.Г., Розенплентер А.Е. Економіка та організація виробництва : підручник. – К. : Знання, 2007. – 678 с.

6. Гриньова В.М., Салун М.М. Організація виробництва : підручник. – К. : Знання, 2009. – 582 с.

5. ДИСЦИПЛІНА «ТЕОРІЯ ПІДПРИЄМНИЦТВА ТА КОМЕРЦІЙНОЇ ДІЯЛЬНОСТІ»

1. Економічна основа підприємництва. Основні функції підприємництва та комплексна характеристика його сучасної сутності. Основні види підприємницької діяльності. Суб'єкти підприємницької діяльності. Класифікація суб'єктів підприємницької діяльності за їх організаційно-правовою формою. Основні функції підприємця. Характерні риси підприємця. Інфраструктура підприємництва. Основні функції бізнес-центрів та бізнес-інкубаторів. Роль підприємництва у суспільстві.

2. Підприємницька та комерційна діяльність. Поняття і суть підприємницької та комерційної діяльності, бізнесу. Основні види підприємницької діяльності. Суб'єкти підприємницької діяльності. Підприємницькі інтереси та механізм їх реалізації. Спонукальні мотиви підприємницької діяльності. Комерційна діяльність як складова підприємництва. Основні види комерційних процесів. Поняття комерсанта і торгової угоди. Ризики у підприємницькій діяльності. Види ризиків підприємницької діяльності та методи їх оцінки.

3. Легалізація підприємницької діяльності. Поняття правового статусу підприємця. Види легалізації підприємницької діяльності: ліцензування та патентування. Ліцензування підприємницької діяльності. Види підприємницької діяльності, що підлягають обов'язковому ліцензуванню. Порядок одержання ліцензії. Патентування підприємницької діяльності. Поняття торгового патенту, порядок його видачі. Права та обов'язки підприємців.

4. Бізнес-планування підприємницької діяльності. Сутність та призначення бізнес-плану. Цілі розробки бізнес-плану. Структура та зміст бізнес-плану. Функції бізнес-плану. Формування інформаційного поля бізнес-плану. Методологія розробки бізнес-плану. Оцінка ризиків у бізнес-плануванні підприємницької діяльності. Роль бізнес-планування в умовах ринкової економіки.

5. Організація і розвиток власного бізнесу. Бізнес-ідея та механізм її втілення. Поняття «ринкової ніші». Найменування та торговельна марка підприємства. Технологія заснування власного бізнесу. Засновницькі документи для ведення власного бізнесу. Формування початкового капіталу для розвитку власного бізнесу. Статутний фонд підприємства та його формування. Керування власним підприємством.

6. Конкуренція в підприємницькій та комерційній діяльності. Суть та основні функції конкуренції в підприємстві. Види конкуренції за кількісними показниками: внутрігалузева, міжгалузева, міжнародна. Види конкуренції за якісними показниками: досконала та недосконала. Форми та методи конкурентної боротьби в підприємстві. Державне регулювання конкуренції у підприємстві. Обмеження рівня монополізації компаній.

7. Оподаткування підприємницької діяльності. Податки: їх сутність та види. Оподаткування підприємницької діяльності. Основні принципи оподаткування підприємницької діяльності. Спрощена система оподаткування підприємницької діяльності. Правові аспекти підприємницької діяльності.

Орієнтовні запитання для атестаційного екзамену

Запитання першого рівня складності

1. Підприємництво – це...
2. Комерсант – це...
3. Товар – це...
4. Комерційна організація – це...
5. Приватне підприємство – це...
6. Бізнес – це...
7. Ліцензія – це...
8. Ліцензійні умови – це...
9. Торговий патент – це...
10. Торговельна марка – це...
11. Початковий капітал – це...
12. Конкуренція в підприємстві – це...
13. Вільна конкуренція в підприємстві – це...
14. Внутрішньогалузева конкуренція в підприємстві – це...
15. Спрощена система оподаткування підприємницької діяльності – це...

Запитання другого рівня складності

1. Які основні функції підприємства?
2. Які основні принципи комерційної діяльності?
3. Які документи регламентують підприємницьку діяльність в Україні?
4. Які функції бізнес-центрів у інфраструктурі підприємства?
5. Які функції бізнес-інкубаторів у інфраструктурі підприємства?
6. Які основні завдання бізнес-планування?
7. Які основні розділи бізнес-плану?
8. Які основні функції бізнес-плану?
9. Яка мета розробки бізнес-плану?
10. Які основні етапи включає в себе процес заснування власного бізнесу?
11. Які існують види бізнес-ідей?
12. Які документи належать до засновницьких документів, що підтверджують статус юридичних осіб?

13. Які обов'язкові відомості повинен містити статут підприємства чи організації?
14. Які види підприємницької діяльності підлягають обов'язковому ліцензуванню?
15. Яку інформацію повинна містити заява про видачу ліцензії на ведення підприємницької діяльності?
16. У яких випадках заява про видачу ліцензії на ведення підприємницької діяльності залишається без розгляду?
17. Які функції конкуренції у підприємницькій діяльності?
18. Які є види конкуренції у підприємницькій діяльності?
19. Які види податків підприємницької діяльності існують в Україні?
20. Яка гранична сума доходу, дозволена підприємству, що працює за спрощеною системою оподаткування?

Список рекомендованої літератури

1. Базилевич В.Д. Макроекономіка : підручник / В.Д. Базилевич, К.В. Базилевич, Л.М. Баластрик / за ред. В. Д. Базилевича. – К. : Знання, 2007. – 703 с.
2. Виноградська А.М. Основи підприємництва : навч. посіб. для студ. вузів / А. М. Виноградська. – 2-ге вид., перероб. і допов. – К. : Кондор, 2008. – 544 с.
3. Виноградська А.М. Комерційне підприємництво : сучасний стан, стратегії розвитку / А.М. Виноградська. – К. : Центр навчальної літератури, 2004. – 807с.
4. Господарський кодекс України : чинне законодавство зі змінами та допов. станом на 1 лют. 2011 р. : (офіц. текст). – К. : Вид. Паливода А.В., 2011. – 189 с.
5. Донець Л.І. Основи підприємництва : навч. посіб. для студ. вузів / Л.І. Донець, Н.Г. Романенко; М-во освіти і науки України, ДДУЕТ. – К. : Центр навч. л-ри, 2006. – 315 с.
6. Гаєвська Л.М. Підприємництво та його оподаткування [Текст] : навч. посіб. для студентів ВНЗ / Л.М. Гаєвська, О.І. Марченко, Т.В. Паєнтко : Держ. податк. служба України, Нац. ун-т держ. податк. служби України. – 2-ге вид., перероб. та допов. – Ірпінь : НУДПСУ, 2014. – 316 с.
7. Перехідна економіка : підруч. для студ. вищих навч. закл. / В.М. Геєць, Є.Г. Панченко, Е.М. Лібанова та ін. / За ред. В.М. Гейця. – К. : Вища шк., 2003. – 591 с.
8. Селезень С.В. Господарське законодавство : конспект лекцій / С.В. Селезень : М-во освіти і науки України; ХНАДУ. – Харків : ХНАДУ, 2008. – 147 с.
9. Селезньов В.В. Основи ринкової економіки України : посібник / В.В. Селезньов. – К. : А.С.К., 2006. – 687 с.

10. Закон України «Господарський кодекс України» [Електронний ресурс] // Відомості Верховної Ради України (ВВР), 2003, №18, №19-20, №21-22, ст.144. – Режим доступу: <http://zakon.rada.gov.ua/cgi-bin/laws/main.cgi?nreg=436-15>

11. Закон України «Податковий кодекс України» (із змінами, внесеними згідно із Законом №2856-VI (2856-17) від 23.12.2010р.) [Електронний ресурс]. – Режим доступу : <http://zakon.rada.gov.ua/cgi-bin/laws/main.cgi?nreg=2755-17>

12. Закон України «Про господарські товариства» (із змінами, внесеними згідно із Законом №835-19 від 01.01.2016 р.) [Електронний ресурс]. – Режим доступу : <http://zakon3.rada.gov.ua/laws/show/1576-12>

13. Закон України «Про ліцензування видів господарської діяльності» (із змінами, внесеними згідно із Законом №867-19 від 01.01.2016 р.) [Електронний ресурс]. – Режим доступу : <http://zakon3.rada.gov.ua/laws/show/222-19>

14. Закон України «Про державну реєстрацію юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань» (із змінами, внесеними згідно із Законом №835-19 від 01.01.2016 р.) [Електронний ресурс]. – Режим доступу : <http://zakon5.rada.gov.ua/laws/show/755-15>

15. Положення про типовий бізнес-план [Електронний ресурс] : наказ Фонду Держ. майна України від 26 трав. 2004 р. №301. Режим доступу : http://search.ligazakon.ua/l_doc2.nsf/link1/REG461.html

6. ДИСЦИПЛІНА «ОЦІНКА НЕРУХОМОГО МАЙНА»

1. *Нерухома власність як об'єкт оцінки.* Нерухомість, види нерухомості. Види вартості: ринкова, інвестиційна, балансова, залишкова, відновна, ліквідаційна, страхова, орендна, заставна. Класифікація майна, бази оцінки та особливості їх застосування. Загальна процедура оцінки нерухомості та вимоги до викладення її результатів. Правові засади оцінювальної діяльності в Україні.

2. *Загальні принципи оцінки нерухомості.* Принцип найкращого і найбільш ефективного використання. Пошук варіантів найкращого використання нерухомості. Послідовність виконання аналізу найкращого і найбільш ефективного використання нерухомості. Ціноутворюючі фактори на ринку нерухомості.

3. *Оцінка майна порівняльним методом.* Сфера застосування порівняльного методу оцінки майна та його обмеження. Послідовність дій при оцінці майна порівняльним методом. Одиниці та елементи порівняння при реалізації порівняльного методу оцінки майна. Техніка виконання і послідовність коригувань при визначенні вартості порівняльним методом.

4. *Оцінка майна витратним методом.* Сфера застосування витратного методу оцінки майна та його обмеження. Послідовність процедур експертної оцінки нерухомого майна витратним методом. Методи визначення відновної вартості та вартості заміщення нерухомості. Визначення сумарного зносу будівель та споруд в оцінці нерухомості.

5. *Оцінка майна дохідним методом.* Сфера застосування дохідного методу оцінки майна та його обмеження. Послідовність дій при оцінці майна

дохідним методом. Визначення ставки капіталізації, норми віддачі і норми повернення. Поняття строку економічного життя нерухомості. Поняття реверсії в оцінці нерухомості. Оціночні процедури, що дають змогу визначити вартість реверсії. Методи реалізації дохідного підходу в оцінці нерухомості.

6. Поєднання методів оцінки нерухомості. Інтерпретація результатів експертної оцінки. Узгодження результатів оцінки нерухомості.

Орієнтовні запитання для атестаційного екзамену

Запитання першого рівня складності

1. Відповідно до законодавства України нерухомість – це...
2. Земельні поліпшення – це...
3. Житлові об'єкти нерухомості – це...
4. Нежитлові об'єкти нерухомості – це...
5. Оцінка майна – це...
6. Ринкова вартість об'єкта нерухомості – це...
7. Відновна вартість об'єкта нерухомості – це...
8. Споживча вартість об'єкта нерухомості – це...
9. Інвестиційна вартість об'єкта нерухомості – це...
10. Залишкова вартість об'єкта нерухомості – це...
11. Ліквідаційна вартість об'єкта нерухомості – це...
12. Заставна вартість об'єкта нерухомості – це...
13. Вартість заміщення об'єкта нерухомості – це...
14. Вартість відтворення об'єкта нерухомості – це...
15. Суб'єкти ринку нерухомості – це...
16. Об'єкти ринку нерухомості – це...
17. Строк економічного життя нерухомості – це...
18. Порівняльний метод оцінки нерухомості – це...
19. Витратний метод оцінки нерухомості – це...
20. Дохідний метод оцінки нерухомості – це...

Запитання другого рівня складності

1. Які є види вартості нерухомості?
2. Які об'єкти належать до житлових об'єктів нерухомості?
3. Які об'єкти належать до нежитлових об'єктів нерухомості?
4. Які ознаки належать до власних ознак об'єктів нерухомості?
5. Які ознаки належать до родових ознак об'єктів нерухомості?
6. Які об'єкти підлягають обов'язковій експертній оцінці в Україні?
7. З яких етапів складається процес оцінки майна в Україні?
8. Які фактори належать до ціноутворюючих на ринку нерухомості?
9. Які існують види зносу нерухомості?
10. Що належить до майна підприємства?

11. Який основний принцип найбільш ефективного використання нерухомості при оцінюванні його вартості?

12. Які методи використовують для експертної оцінки вартості об'єктів нерухомості в Україні?

13. На якій вихідній інформації базується витратний підхід в оцінці нерухомості?

14. На якій вихідній інформації базується дохідний підхід в оцінці нерухомості?

15. На якій вихідній інформації базується порівняльний підхід в оцінці нерухомості?

Запитання четвертого рівня складності

1. Характеристика земельної ділянки як об'єкта нерухомості.

2. Класифікація майна, бази оцінки та особливості їх застосування.

3. Вартість об'єктів оцінки, види вартостей. Параметри, що визначають вартість майна.

4. Ринок нерухомості, види ринків нерухомості та їх функціональні особливості.

5. Професійна оціночна діяльність в Україні: форми, суб'єкти та об'єкти.

6. Вимоги до суб'єктів оціночної діяльності в Україні.

7. Права та обов'язки суб'єктів оціночної діяльності в Україні.

8. Нормативно-правова та методична база експертної оцінки в Україні.

9. Обмеження щодо проведення оцінки майна в Україні.

10. Основні принципи визначення вартості об'єктів нерухомості в Україні.

11. Принцип найбільш ефективного використання майна в оціночній діяльності.

12. Порівняльний підхід в оцінці нерухомості, сфера застосування підходу та його обмеження.

13. Витратний підхід в оцінці нерухомості, сфера застосування підходу та його обмеження.

14. Пряма і непряма капіталізація. Методи визначення ставки капіталізації.

15. Дохідний підхід в оцінці нерухомості, сфера застосування підходу та його обмеження.

Список рекомендованої літератури

1. Закон України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні» від 12.07.2001 року № 2658-14.

2. Котик З.М. Оцінка нерухомої власності : навчальне видання. – Львів : Каменяр, 2001. – 31 с.

3. Національний стандарт № 1 «Загальні засади оцінки майна і майнових прав» від 10 вересня 2003 року №1440.

4. Національний стандарт № 2 «Оцінка нерухомого майна» від 28 жовтня 2004 року №1442.

5. Вороніна Л. І, Воротін В.Є., Лісник В.Г., Поліщук В.М. Оцінка майна в Україні. Нерухоме майно. – К. : Вид-во Європ. ун-ту, 2005. – 217 с.

6. Кучеренко В.Р., Заєць М.А., Захарченко О.В., Сментина Н.В., Улибіна В.О. Оцінка та управління нерухомістю : навчальний посібник. – Одеса : Видавництво ТОВ «Лерадрук», 2013. – 272 с.

7. Ринок нерухомості / Асаул А.М., Павлов В.І., Пилипенко І.І., Павліха Н.В., Кривов'язюк І.В. : навч. посібник. – К. : ІВЦ Держкомстату України, 2004. – 387с.

7. ДИСЦИПЛІНА «МЕТОДИ ОЦІНЮВАННЯ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ»

1. Основи оцінювання земельних ресурсів. Земельна ділянка як об'єкт оцінки. Земельна рента та її складові. Поняття земельних сервітутів, види сервітутів. Розвиток грошової оцінки земель в Україні. Нормативно-правові та методологічні основи грошової оцінки земель в Україні. Права та обов'язки власників земельних ділянок.

2. Основні джерела інформації для грошової оцінки. Державний земельний кадастр як інформаційна база грошової оцінки. Функції та склад Державного земельного кадастру. Застосування інформаційних технологій при здійсненні грошової оцінки земель. Містобудівна документація. Землевпорядна документація.

3. Загальні характеристики земель сільськогосподарського призначення. Якісні характеристики ґрунтів. Природно-сільськогосподарське районування території України. Рентний дохід на землях сільськогосподарського призначення. Методика нормативної грошової оцінки земель сільськогосподарського призначення.

4. Населений пункт як категорія та об'єкт грошової оцінки земель. Особливості визначення базової вартості земель населеного пункту. Економіко-планувальне зонування території та розрахунок зонального коефіцієнту. Особливості грошової оцінки земельної ділянки. Оформлення звіту про грошову оцінку земель населеного пункту.

5. Грошова оцінка земель різного призначення. Грошова оцінка земель промисловості, транспорту, зв'язку, оборони та іншого призначення. Грошова оцінка земель природоохоронного, оздоровчого, рекреаційного та історико-культурного призначення. Грошова оцінка земель водного фонду. Грошова оцінка земель запасу. Грошова оцінка земель лісового фонду.

6. Сфери застосування грошової оцінки земель. Нормативно-правові акти, які визначають та регулюють сферу застосування грошової оцінки земель. Методологія грошової оцінки земель: сутність, нормативно-правова та методична база.

7. Методичний підхід оцінювання вартості землі, що ґрунтується на зіставленні цін продажу подібних земельних ділянок. Сфера застосування методичного підходу оцінювання вартості землі, що ґрунтується на зіставленні

цін продажу подібних земельних ділянок. Оподаткування земель. Орендна плата за користування земельною ділянкою. Індксація грошової оцінки земель.

8. Методичний підхід оцінювання вартості землі, що ґрунтується на капіталізації чистого доходу. Сфера застосування методичного підходу оцінювання вартості землі, що ґрунтується на капіталізації чистого доходу. Особливість визначення річного чистого доходу від використання земельної ділянки. Підходи до визначення ставки капіталізації чистого доходу при оцінюванні вартості землі.

9. Методичний підхід оцінювання вартості землі, що ґрунтується на врахуванні витрат на спорудження об'єктів нерухомого майна на земельній ділянці. Сфера застосування методичного підходу оцінювання вартості землі, що ґрунтується на врахуванні витрат на спорудження об'єктів нерухомого майна на земельній ділянці. Процедура визначення очікуваної ціни продажу земельної ділянки разом із об'єктами нерухомого майна, що на ній розташовані. Визначення витрат на спорудження об'єктів нерухомого майна, що розташовані на земельній ділянці. Метод співвіднесення при оцінюванні земель. Метод розподілення доходу при оцінюванні земель.

Орієнтовні запитання для атестаційного екзамену

Запитання першого рівня складності

1. Земельна ділянка – це...
2. Земельні сервітути – це...
3. Земельна рента – це...
4. Оренда земельної ділянки – це...
5. Орендна плата за користування земельною ділянкою – це...
6. Землевпорядна документація – це...
7. Містобудівна документація – це...
8. Державний кадастр – це...
9. Експертна грошова оцінка земельної ділянки – це...
10. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки – це...
11. Ринкова вартість землі – це...
12. Функціональне зонування земель – це...
13. Територіальне зонування земель – це...
14. Зональний коефіцієнт – це...
15. Бонітування ґрунтів – це...
16. Чистий операційний дохід від використання земельної ділянки – це...
17. Індксація грошової оцінки землі – це...
18. Ставка капіталізації – це...
19. Медіана при зіставленні цін продажу подібних земельних ділянок – це...
20. Мода при зіставленні цін продажу подібних земельних ділянок – це...

Запитання другого рівня складності

1. До об'єктів землеустрою та оцінки земель в Україні належать...

2. До суб'єктів оцінки земель в Україні належать...
3. Метою нормативної грошової оцінки земельних ділянок є...
4. Основними джерелами інформації для грошової оцінки земельних ділянок є...
5. Які є види оцінки земель залежно від мети та методів їх проведення?
6. Які є види грошової оцінки земельних ділянок залежно від їх призначення?
7. У яких випадках розрахунок ринкової вартості земельної ділянки є обов'язковим?
8. У яких випадках експертна грошова оцінка земельних ділянок в Україні є обов'язковою?
9. У яких випадках нормативна грошова оцінка земельних ділянок в Україні є обов'язковою?
10. Які є види земельних сервітутів (прав користування чужою земельною ділянкою) за строком дії?
11. Які є види земельних сервітутів (прав користування чужою земельною ділянкою) за правом користування?
12. Які є види земельних сервітутів (прав користування чужою земельною ділянкою) залежно від їх призначення?
13. Які складові належать до загального рентного доходу від земель сільськогосподарського призначення?
14. За якими критеріями зонують землі поселень в Україні?
15. В рамках яких підходів застосовується метод статистичного аналізу ринку землі?

Запитання четвертого рівня складності

1. Права та обов'язки власників земельних ділянок.
2. Якісні характеристики ґрунтів, природно-сільськогосподарське районування території України.
3. Земельна рента, складові земельної ренти та її різновиди.
4. Діяльність у сфері оцінки земель.
5. Види оцінки земель залежно від мети та методів її проведення.
6. Порядок проведення нормативної грошової оцінки земельних ділянок в Україні.
7. Нормативна грошова оцінка земель водного фонду.
8. Методика нормативної грошової оцінки земель під орними землями.
9. Грошова оцінка земель: мета, задачі, сфера застосування.
10. Принцип найбільш ефективного використання земельної ділянки в експертній грошовій оцінці.
11. Населений пункт як категорія та об'єкт грошової оцінки земель. Особливості визначення базової вартості земель населеного пункту.
12. Методичний підхід оцінювання вартості землі, що базується на зіставленні цін продажу подібних земельних ділянок, загальний алгоритм його застосування.

13. Ставка капіталізації чистого доходу при оцінюванні вартості землі, методи її визначення.

14. Методичний підхід оцінювання вартості землі, що ґрунтується на капіталізації чистого доходу.

15. Методичний підхід оцінювання вартості землі, що ґрунтується на врахуванні витрат на спорудження об'єктів нерухомого майна на земельній ділянці.

Список рекомендованої літератури

1. Земельний кодекс України від 25.10.2001 р. № 2768-III.
2. Податковий кодекс України від 02.12.2010 р. № 2755-VI.
3. Закон України «Про оцінку земель» від 11.12.2003 р. № 1378-IV.
4. Закон України «Про оренду землі» від 06.10.1998 р. № 161-XIV.
5. Закон України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні» від 12.07.2001 р. № 2658-III.
6. Постанова Кабінету Міністрів України від 23 березня 1995 р. № 213 «Про Методику грошової оцінки земель сільськогосподарського призначення та населених пунктів» (із змінами).
7. Постанова Кабінету Міністрів України від 23 листопада 2011 р. № 1278 «Про затвердження Методики нормативної грошової оцінки земель несільськогосподарського призначення (крім земель населених пунктів)».
8. Спільний наказ Держкомзему, Мінагрополітики, Мінбудархітектури та УААН «Про Порядок нормативної грошової оцінки земель сільськогосподарського призначення та населених пунктів» від 7 січня 2006 р. № 18/15/21/11, зареєстрований у Мінюсті 05.04.06 за № 388/12262.
9. Наказ Мінагрополітики України від 22.08.2013 р. № 508, зареєстрований в Мінюсті 12 вересня 2013 р. за № 1573/24105 «Про затвердження Порядку нормативної грошової оцінки земель несільськогосподарського призначення (крім земель населених пунктів)».
10. Галузевий стандарт СОУ ДКЗР 00032632-012:2009 «Оцінка земель. Правила розроблення технічної документації з нормативної грошової оцінки земель населених пунктів», затверджений наказом Держкомзему від 24.06.2009 р. № 335 та зареєстрований Українським науково-дослідним інститутом стандартизації, сертифікації та інформатики Держспоживстандарту України від 10.09.2009 р. за № 32595752/1927.
11. Постанова Кабінету Міністрів України від 11 жовтня 2002 р. № 1531 «Про експертну грошову оцінку земельних ділянок».
12. Постанова Кабінету Міністрів України від 10 вересня 2003 р. № 1440 «Про затвердження національного стандарту № 1».
13. Постанова Кабінету Міністрів України від 28 жовтня 2004 р. № 1442 «Про затвердження національного стандарту № 2».
14. Наказ Держкомзему «Про Порядок проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок» від 9 січня 2003 р. № 2, зареєстрований у Мінюсті

23.05.2003 р. зі змінами, внесеними наказом Держкомзему від 22 березня 2004 р. № 80.

15. Дехтяренко Ю.Ф., Лихогруд М.Г., Манцевич Ю.М., Палеха Ю.М. Методичні основи грошової оцінки земель в Україні. – К. : Профі, 2002. – 256 с.

8. ДИСЦИПЛІНА «КОШТОРИСНА СПРАВА БУДІВЕЛЬНИХ РОБІТ»

1. Кошторис та кошторисна документація. Загальні поняття кошторису та його призначення. Структура кошторисної документації та порядок її складання. Прямі витрати у кошторисі. Основи визначення нарахувань на прямі витрати у кошторисі. Загальновиробничі витрати у кошторисі. Адміністративні витрати у кошторисі. Інші витрати у кошторисі. Капітальні вкладення у кошторисі. Кошторисна собівартість. Кошторисний прибуток.

2. Сучасні програмні та інформаційні комплекси для розробки кошторисної документації та інформаційно-довідкові системи. Види та призначення програмних та інформаційних комплексів для розробки кошторисної документації. Структура та задачі інформаційно-довідкових систем для розробки кошторисної документації.

3. Кошторис у транспортному будівництві. Види кошторисів у транспортному будівництві. Зведений кошторисний розрахунок на будівництво, капітальний ремонт чи реконструкцію об'єкта: структура та порядок визначення складових. Локальний та об'єктний кошторисний розрахунок у транспортному будівництві.

4. Система ціноутворення в будівництві. Нормативно-правові документи, що є основою визначення вартості проектно-вишукувальних робіт. Кошторисна норма. Види кошторисних нормативів. Формування вартості будівельної продукції. Методи визначення вартості виконання робіт у транспортному будівництві. Структура ресурсних елементних кошторисних норм.

5. Кошторисна заробітна плата у транспортному будівництві. Поняття кошторисної заробітної плати у транспортному будівництві. Системи оплати праці у транспортному будівництві. Основні елементи тарифної системи нарахування заробітної плати у транспортному будівництві: тарифно-кваліфікаційний довідник; тарифна сітка; тарифні розряди і відповідні до них коефіцієнти; тарифні ставки. Персонал будівельної організації.

Орієнтовні запитання для атестаційного екзамену

Запитання першого рівня складності

1. Кошторисна документація – це...
2. Кошторисна вартість – це...
3. Кошторисна собівартість – це...
4. Кошторисний прибуток – це...
5. Кошторисна норма – це...
6. Зведений кошторисний розрахунок – це...

7. Локальний кошторисний розрахунок – це...
8. Об'єктний кошторисний розрахунок – це...
9. Прямі витрати у кошторисі – це...
10. Нарахування на прямі витрати у кошторисі – це...
11. Загальновиробничі витрати у кошторисі – це...
12. Адміністративні витрати у кошторисі – це...
13. Капітальні вкладення у кошторисі – це...
14. Кошторисна заробітна плата – це...
15. Тарифна ставка у кошторисі – це...

Запитання другого рівня складності

1. Які елементи належать до структури інвесторської кошторисної документації?
2. Які існують програмні та інформаційні комплекси для розробки кошторисів?
3. На які види поділяють кошторисні нормативи?
4. Які елементи належать до складу ресурсних елементних кошторисних норм?
5. На основі якої інформації формується локальний кошторис?
6. Які елементи належать до загальновиробничих витрат у кошторисі?
7. З яких елементів складається технологічна структура капітальних вкладень у кошторисі?
8. Які елементи належать до складу адміністративних витрат у кошторисі?
9. Які елементи входять до складу прямих витрат у кошторисі?
10. На підставі чого виконують розрахунок кошторисної заробітної плати?
11. З яких елементів складається тарифна система нарахування заробітної плати?
12. Які складові вартості будівельної продукції в кошторисі?
13. Які є методи визначення вартості будівельної продукції?
14. Які види договірних цін існують у будівельній галузі?
15. У яких одиницях вимірювання визначають собівартість будівельно-монтажних робіт у складі інвесторської кошторисної документації?

Список рекомендованої літератури

1. Лихоступ М.М., Осяєв Ю.М. Кошторисна справа у дорожньому виробництві : навч. посіб. для студ. вищ. навч. закл., які навчаються за напрямом підготовки «Будівництво». – К. : НТУ, 2014. – 152 с.
2. Смірнова О.О., Мякишевська О.М., Диба О.М. Проектно-кошторисна справа : навчальний посібник. – К. : КНЕУ, 2010. – 284 с.
3. ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 Правила визначення вартості будівництва.
4. ДСТУ-Н Б Д.1.1-2:2013 Настанова щодо визначення прямих витрат у вартості будівництва.
5. ДСТУ-Н Б Д.1.1-3:2013 Настанова щодо визначення загально-виробничих і адміністративних витрат та прибутку у вартості будівництва.

6. ДСТУ-Н Б Д.1.1-4:2013 Настанова щодо визначення вартості експлуатації будівельних машин та механізмів у вартості будівництва.

7. ДСТУ-Н Б Д.1.1-5:2013 Настанова щодо визначення розміру коштів на титульні тимчасові будівлі та споруди і інші витрати у вартості будівництва.

8. ДСТУ-Н Б Д.1.1-6:2013 Настанова щодо розроблення ресурсних елементних кошторисних норм на будівельні роботи.

9. ДСТУ Б Д.1.1-7:2013 Правила визначення вартості проектних робіт та експертизи проектів будівництва.

10. ДСТУ-Н Б Д.1.1-8:2008 Правила визначення вартості наукових та науково-технічних робіт у будівництві.

11. ДСТУ-Н Б Д.1.1-9:2013 Настанова щодо визначення вартості та трудомісткості робіт з перевезення будівельних вантажів власним автомобільним транспортом будівельних організацій при складанні договірної ціни та проведенні взаєморозрахунків за обсяги виконаних робіт.

9. ДИСЦИПЛІНА «ОСНОВИ ОХОРОНИ ПРАЦІ. БЕЗПЕКА ЖИТТЄДІЯЛЬНОСТІ»

1. *Складові охорони праці.* Поняття, мета і завдання охорони праці. Законодавство з охорони праці. Служба охорони праці на підприємстві.

2. *Навчання та інструктаж з охорони праці.* Види інструктажів з охорони праці, порядок їх проведення. Відповідальність посадових осіб за порушення вимог охорони праці.

3. *Травматизм та професійні захворювання. Заходи щодо їх запобігання.* Розслідування та облік нещасних випадків на виробництві. Розслідування та порядок обліку нещасних випадків невиробничого характеру. Дослідження виробничого травматизму. Виробничий ризик, методи його розрахунку.

4. *Ергономіка робочого місця.* Загальні принципи організації робочого місця. Атестація робочих місць. Умови праці. Методи покращення умов праці. Зона комфорту.

5. *Повітря робочої зони.* Повітряне середовище та його вплив на організм людини. Мікроклімат виробничих приміщень та його нормування. Визначення температури, вологості, швидкості руху повітря. Виробничий пил, його класифікація та нормування. Методи пиловловлювання на виробництві. Вентиляція виробничих приміщень. Кондиціонування виробничих приміщень.

6. *Освітлення виробничих приміщень.* Значення світла для працездатності та здоров'я людини. Основні світлотехнічні характеристики. Природне освітлення, його нормування та розрахунок. Освітлення виробничих приміщень, його види та нормування. Контроль та догляд за освітлювальними приладами на виробництві.

7. *Шум, вібрація, ультразвук, інфразвук.* Шум: загальні поняття та визначення. Захист від шуму у виробничому середовищі. Гігієнічне нормування шуму. Вібрація: нормування і захист. Ультразвук: нормування і захист. Інфразвук: нормування і захист.

8. Електробезпека. Дія електричного струму на організм людини. Фактори, що впливають на наслідки ураження електричним струмом (напруга дотику, сила струму, опір тіла людини, стан зовнішнього середовища). Причини електротравм та надання допомоги потерпілому при ураженні електричним струмом. Крокова напруга. Статична та атмосферна електрика.

9. Пожежна безпека. Пожежі, умови поширення (горіння, займання) та їх причини. Фактори пожежі, що мають особливо небезпечний вплив на організм людини. Вогнегасні речовини та первинні засоби пожежогасіння, визначення їх потреби. Пожежне водопостачання, розрахунок витрат води, пожежна сигналізація та автоматика.

Орієнтовні запитання для атестаційного екзамену

Запитання третього рівня складності

1. Види інструктажів з охорони праці, передбачені діючим законодавством, їх призначення.
2. Види відповідальності посадових осіб за порушення діючих норм з охорони праці.
3. Виробничий ризик в охороні праці та способи його вимірювання.
4. Зона комфорту, визначення її параметрів.
5. Умови праці, їх класифікація.
6. Шкідливі речовини в повітрі робочої зони, їх класифікація та нормування.
7. Мікроклімат виробничих приміщень та його нормування.
8. Виробничий пил, його основні класифікаційні ознаки.
9. Вентиляція виробничих приміщень, її види.
10. Шум, основні причини його виникнення на виробництві.
11. Атестація робочих місць, її призначення.
12. Освітлення, види освітлення на виробництві.
13. Основні види засобів пожежогасіння та їх призначення.
14. Класифікація пожеж відповідно до державних стандартів.
15. Класифікаційні ознаки виробничих приміщень за ступенем їх електробезпеки.

Список рекомендованої літератури

1. Законодавство України про охорону праці / в 4-х томах. – К. : Основа, 1995.
2. Закон України «Про охорону праці». – К. : Голос України, 2002. – №239 (2990) (17.12.2002).
3. Закон України «Про загальнообов'язкове державне соціальне страхування від нещасних випадків на виробництві та професійних захворювань, які спричинили втрату працездатності». – Відомості Верховної Ради (ВВР), 1999 (зі змінами від 17.01.2002).
4. Науково-практичний коментар до закону України «Про охорону

праці». – К. : Основа, 1996. – 528 с.

5. Жидецький В.Ц., Джигирей В.С., Мельников О.В. Основи охорони праці : навч. посібник. – Львів : Афіша, 2000. – 348 с.

6. Основи охорони праці / за ред. Гандзюка М.П., Купчика М.П. – К. : Основа, 2000. – 416 с.

7. Державний реєстр міжгалузевих і галузевих нормативних актів про охорону праці (Реєстр ДНАОП). – К. : Держнаглядохоронпраці, 1995. – 223 с.

ЗАТВЕРДЖУЮ



Професор з навчальної роботи

Олександр ГРИЩУК

04 2022 р.

КРИТЕРІЇ

**оцінювання досягнення результатів навчання
на атестаційному екзамені за освітньо-професійною програмою
«Підприємництво в сфері управління нерухомим майном»
першого (бакалаврського) рівня вищої освіти
за спеціальністю 076 «Підприємництво, торгівля та біржова діяльність»
галузі знань 07 «Управління та адміністрування»**

Структура оцінки атестаційного екзамену

Оцінка атестаційного екзамену (за шкалою від 0 до 100 балів) складається із суми балів, виставлених атестаційною комісією в результаті перевірки письмової роботи здобувача, виконаної ним на атестаційному екзамені, за відповіді здобувача на кожне з 12 запитань білета атестаційного екзамену.

Порядок оцінювання досягнення результатів навчання

Оцінку атестаційного екзамену визначають у такому порядку:

- 1) виставляють бали за відповіді на кожне запитання білета атестаційного екзамену виходячи із наведених нижче критеріїв оцінювання відповідей;
- 2) обчислюють оцінку атестаційного екзамену за формулою:

$$O = \sum_{i=1}^{12} B_i,$$

де B_i – кількість балів за відповідь на i -е запитання.

Відповіді у чернетці не перевіряють та до уваги не беруть.

Критерії оцінювання відповідей на запитання

Відповідь на кожне запитання першого рівня складності (запитання з 1-го по 5-е, які передбачають вибір здобувачем відповіді із наведених у білеті двох варіантів відповіді, із яких лише один правильний) може бути оцінена у 2 бали (якщо вибрано правильну відповідь) або 0 балів (якщо вибрано неправильну відповідь із запропонованих у білеті варіантів відповіді або вибрано більше одного варіанта відповіді або відповідь не надано).

Відповідь на кожне запитання другого рівня складності (запитання з 6-го по 10-е, які передбачають встановлення здобувачем статусу «правильний» / «неправильний» щодо всіх наведених для запитання варіантів відповіді) може

бути оцінена балами від 0 до 10 пропорційно кількості правильно встановлених статусів відповіді: 2 бали за кожний правильно встановлений статус відповіді.

Відповідь на запитання третього рівня складності (11-е запитання, яке передбачає надання здобувачем стислої теоретичної відповіді) може бути оцінена балами від 0 до 15.

Відповідь на запитання четвертого рівня складності (12-е запитання, яке передбачає надання здобувачем розгорнутої теоретичної відповіді) може бути оцінена балами від 0 до 25.

Відповіді на запитання третього і четвертого рівнів складності оцінюють виходячи із наведених у таблиці характеристик відповіді.

Кількість балів		Характеристика відповіді
третій рівень складності	четвертий рівень складності	
13–15	20–25	<p>Повна, наведена у логічно правильній послідовності відповідь, яка свідчить про всебічні, систематизовані та глибокі знання матеріалу навчальної дисципліни; демонструє здатність здобувача вільно оперувати здобутими знаннями: диференціювати та інтегрувати їх, відтворювати та аналізувати отриману інформацію, робити обґрунтовані висновки та узагальнення, виявляти й відстоювати власну позицію, переконливо висловлювати думку та чітко формулювати відповідь.</p> <p>Як правило, таку оцінку отримує здобувач, який відповів на запитання не менше ніж на 90%.</p> <p>Відповідь оцінюють у максимальну кількість балів тільки за умови надання вичерпної відповіді на запитання.</p>
9–12	13–18	<p>Досить повна, без суттєвих неточностей, наведена у логічно правильній послідовності відповідь, яка свідчить про ґрунтовні та систематизовані знання матеріалу навчальної дисципліни; демонструє здатність здобувача впевнено оперувати здобутими знаннями: відтворювати та аналізувати отриману інформацію, пояснювати основні закономірності, робити висновки, чітко висловлювати думку та формулювати відповідь.</p> <p>Як правило, таку оцінку отримує здобувач, який відповів на запитання на 70–90 %.</p>
5–8	6–12	<p>Не зовсім повна, із неточностями та окремими незначними помилками, наведена в основному у правильній послідовності відповідь, яка свідчить про задовільні знання матеріалу навчальної</p>

		дисципліни, демонструє здатність здобувача відтворювати основний матеріал навчальної дисципліни відповідно до поставленого запитання. Як правило, таку оцінку отримує здобувач, який відповів на запитання на 50–70 %.
1–4	1–5	Фрагментарна, із суттєвими неточностями та принциповими помилками відповідь, яка свідчить про неповноту знань основного матеріалу навчальної дисципліни, демонструє наявність у здобувача утруднень при відтворенні інформації відповідно до поставленого запитання. Як правило, таку оцінку отримує здобувач, який відповів на запитання менше ніж на 50 %.
0	0	Відповідь не надано або надана відповідь не відповідає поставленому запитанню.

Оцінка атестаційного екзамену від 0 до 59 балів вважається незадовільною.

Завідувач кафедри транспортного
будівництва та управління майном
д-р техн. наук, професор



Вячеслав САВЕНКО

ДОДАТОК А

ФОРМА БІЛЕТА АТЕСТАЦІЙНОГО ЕКЗАМЕНУ
НАЦІОНАЛЬНИЙ ТРАНСПОРТНИЙ УНІВЕРСИТЕТ
АТЕСТАЦІЙНИЙ ЕКЗАМЕН

Освітня програма «Підприємництво в сфері управління нерухомим майном»

спеціальності 076 «Підприємництво, торгівля та біржова діяльність»

Перший (бакалаврський) рівень вищої освіти

ЗАТВЕРДЖУЮ

Проректор
з навчальної роботи

Завідувач
кафедри транспортного будівництва
та управління майном

Білет №...

1 рівень	1. Текст запитання а) варіант відповіді б) варіант відповіді
	2. Текст запитання а) варіант відповіді б) варіант відповіді
	3. Текст запитання а) варіант відповіді б) варіант відповіді
	4. Текст запитання а) варіант відповіді б) варіант відповіді
	5. Текст запитання а) варіант відповіді б) варіант відповіді
2 рівень	6. Текст запитання а) варіант відповіді б) варіант відповіді в) варіант відповіді г) варіант відповіді д) варіант відповіді
	7. Текст запитання а) варіант відповіді

	б) варіант відповіді в) варіант відповіді г) варіант відповіді д) варіант відповіді
	8. Текст запитання а) варіант відповіді б) варіант відповіді в) варіант відповіді г) варіант відповіді д) варіант відповіді
	9. Текст запитання а) варіант відповіді б) варіант відповіді в) варіант відповіді г) варіант відповіді д) варіант відповіді
	10. Текст запитання а) варіант відповіді б) варіант відповіді в) варіант відповіді г) варіант відповіді д) варіант відповіді
3 рівень	11. Текст запитання письмова стисла теоретична відповідь
4 рівень	12. Текст запитання письмова розгорнута теоретична відповідь

Розглянуто та схвалено на засіданні кафедри транспортного будівництва та управління майном.

Протокол № 9 від 26 квітня 2022 року.

Розглянуто та схвалено на засіданні Вченої Ради факультету транспортного будівництва.

Протокол № 9 від 26 квітня 2022 року.

Розглянуто та схвалено на засіданні Науково-методичної ради Національного транспортного університету.

Протокол № 29 від 29 квітня 2022 року.

**ДОДАТОК Б
ЗРАЗОК ОЦІНОЧНОГО ЛИСТА**

НАЦІОНАЛЬНИЙ ТРАНСПОРТНИЙ УНІВЕРСИТЕТ

_____ (факультет)

АТЕСТАЦІЙНИЙ ЕКЗАМЕН

для атестації випускників першого (бакалаврського) рівня вищої освіти

Спеціальність _____

Освітньо-професійна програма _____

Студент _____

(прізвище, ім'я, по батькові)

Група _____

ОЦІНОЧНИЙ ЛИСТ

Дата

--	--

--	--

--	--

Номер білета

--	--	--

Кількість балів

--

