

**МІНІСТЕРСТВО ОСВІТИ І НАУКИ УКРАЇНИ
НАЦІОНАЛЬНИЙ ТРАНСПОРТНИЙ УНІВЕРСИТЕТ**

ОСВІТНЬО-ПРОФЕСІЙНА ПРОГРАМА

«Підприємництво в сфері управління нерухомим майном»

другого (магістерського) рівня вищої освіти
зі спеціальності 076 «Підприємництво, торгівля та біржова діяльність»
галузі знань 07 «Управління та адміністрування»

Кваліфікація в дипломі: магістр зі спеціальності «Підприємництво,
торгівля та біржова діяльність»

Професійна кваліфікація: менеджер (управитель) у сфері операцій з
нерухомістю, здавання під найом та послуг юридичним особам

З А Т В Е Р Д Ж Е Н О В Ч Е Н О Ю
РАДОЮ
Голова вченої ради
Дмитриченко М.Ф.
(протокол № 41 від "26" червня 2017 р.
Освітня програма вводиться в дію з 01.09. 2017 р.
Ректор Дмитриченко М.Ф.
(наказ № 123 від "01" липеня 2017 р.

Київ 2017

ЛИСТ ПОГОДЖЕННЯ
освітньо-професійної програми

Рівень вищої освіти	<u>Другий (магістерський)</u>
Галузь знань	<u>07 Управління та адміністрування</u>
Спеціальність	<u>Підприємництво, торгівля та біржова діяльність</u>
Освітньо-професійна програма	<u>Підприємництво в сфері управління нерухомим майном</u>
Кваліфікація	<u>Магістр зі спеціальності «Підприємництво, торгівля та біржова діяльність»</u>
Професійна кваліфікація	<u>Менеджер (управитель) у сфері операцій з нерухомістю, здавання під найом та послуг юридичним особам</u>

РОЗРОБЛЕНО І СХВАЛЕНО

Науково-методичною комісією спеціальності 076 «Підприємництво, торгівля та біржова діяльність»
Протокол № 13
від «13» червня 2017 р.
Голова НМК спеціальності



ПОГОДЖЕНО

Проректор з навчальної роботи
роботи Національного транспортного університету

О.К. Гришук
«13» червня 2017 р.

РЕКОМЕНДОВАНО

Навчально-методичною радою університету
Протокол № 42

від «22» червня 2017р.

Голова НМР університету


ПЕРЕДМОВА

РОЗРОБЛЕНО

Робочою групою навчально-методичної комісії спеціальності 076 «Підприємництво, торгівля та біржова діяльність» Національного транспортного університету у складі:

Бондар Н.М., д.е.н., доцент, декан факультету економіки та права НТУ, професор кафедри економіки НТУ.

Соколова Н.М., к.е.н., доцент, доцент кафедри транспортного будівництва та управління майном НТУ.

Канін О.П., к.т.н., доцент, професор кафедри транспортного будівництва та управління майном НТУ.

Лихоступ М.М., к.т.н., доцент, доцент кафедри транспортного будівництва та управління майном НТУ.

Харченко А.М., к.т.н., доцент, доцент кафедри транспортного будівництва та управління майном НТУ.

Проект освітньо-професійної програми обговорений та схвалений на засіданні Вченої ради Національного транспортного університету

Протокол № 11 від 26 серпня 2017 р.

Голова Вченої ради НТУ  М.Ф. Дмитриченко



ЗАТВЕРДЖЕНО ТА НАДАНО ЧИННОСТІ

Наказом ректора Національного транспортного університету від 01 липня 2017р. № 123

Ця освітньо-професійна програма не може бути повністю або частково відтворена, тиражована та розповсюджена без дозволу Національного транспортного університету.

**1. Профіль освітньо-професійної програми «Підприємництво в сфері управління
нерухомим майном»
зі спеціальності 076 «Підприємництво, торгівля та біржова діяльність»**

1 – Загальна інформація	
Повна назва вищого навчального закладу та структурного підрозділу	Національний транспортний університет
Ступінь вищої освіти та назва кваліфікації мовою оригіналу	Другий (магістерський) Магістр зі спеціальності «Підприємництво, торгівля та біржова діяльність»
Офіційна назва освітньо-професійної програми	Підприємництво в сфері управління нерухомим майном
Тип диплому та обсяг освітньої програми	Тип диплому – одиничний ступінь, обсяг освітньої програми 90 кредитів ЕКТС, термін навчання 1,5 роки
Наявність акредитації	Програма підготовлена до акредитації МОН України, первинна акредитація
Цикл/рівень	НРК України – 7 рівень, FQ-EHEA – другий цикл, EQF-LLL – 7 рівень
Передумови	Наявність ступеня бакалавра, освітньо-кваліфікаційного рівня спеціаліста
Мова(и) викладання	Українська мова
Термін дії освітньої програми	Програма впроваджена в 2017 році
Інтернет-адреса постійного розміщення опису освітньої програми	www.ntu.edu.ua
2 – Мета освітньої програми	
<p>Метою ОПП «Підприємництво в сфері управління нерухомим майном» є надання освіти в галузі знань 07 «Управління та адміністрування» спеціальності 076 «Підприємництво, торгівля та біржова діяльність» з широким доступом до працевлаштування.</p> <p>Забезпечити теоретичну та практичну підготовку висококваліфікованих, конкурентоспроможних фахівців з підприємництва, торгівлі та біржової діяльності, які б володіли сучасними теоретичними знаннями, вміннями та практичними навичками у сфері управління нерухомим майном, здатних до науково-дослідницької діяльності та готових до нових видів та форм зайнятості в економіці за умов швидких темпів розвитку світової спільноти та глобалізації світу.</p>	

3 - Характеристика освітньої програми	
Предметна область (галузь знань, спеціальність, спеціалізація (за наявності))	07 «Управління та адміністрування» 076 «Підприємництво, торгівля та біржова діяльність» Освітньо-професійна програма «Підприємництво в сфері управління нерухомим майном»
Орієнтація освітньо-професійної програми	Основна орієнтація програми – науково-дослідницька та практична професійна діяльність; спрямованість програми – академічна, прикладна, практична.
Основний фокус освітньо-професійної програми	Узагальнений об’єкт професійної діяльності – науково-практична діяльність з планування, організації та управління діяльністю підприємницьких, торговельних та біржових структур, яка здійснюється для досягнення економічних і соціальних результатів. Об’єкт професійної діяльності – науково-практична діяльність з організації та функціонування підприємницьких, торговельних та біржових структур, яка здійснюється для досягнення економічних і соціальних результатів у сфері управління нерухомим майном. Види професійної діяльності – науково-дослідницька, організаційно-управлінська, економічна, аналітична, консалтингова діяльність з планування, організації і управління підприємницькою та комерційною діяльністю в сфері управління нерухомим майном; організація роботи підприємств з біржами та брокерськими конторами.
Особливості програми	Програма дає можливість сформувати у здобувачів вищої освіти здатність до розв’язування складних спеціалізованих завдань та проблем у сферах підприємницької, торговельної та біржової діяльності або в процесі навчання, що передбачає застосування теорій та методів організації і функціонування підприємницьких, торговельних, біржових структур, характеризується комплексністю та невизначеністю умов та передбачає глибоке переосмислення наявних та створення нових цілісних знань та/або професійної практики. Це дасть можливість забезпечити ефективну науково-дослідницьку, організаційно-управлінську, економічну, аналітичну, консалтингову діяльність з планування, організації і управління підприємницькою та комерційною діяльністю в сфері управління нерухомим майном; організації роботи підприємств з біржами та брокерськими конторами.
4 – Придатність випускників до працевлаштування та подальшого навчання	
Придатність до працевлаштування	Випускники, які здобудуть ступінь магістра за освітньо-професійною програмою «Підприємництво в сфері управління нерухомим майном» спеціальності «Підприємництво, торгівля та біржова діяльність», отримають кваліфікацію 147 Менеджери

	<p>(управителі) у сфері операцій з нерухомістю, здавання під найом та послуг юридичним особам (згідно з класифікатором професій (КП) станом на 01.03.2015 р.) та зможуть обіймати такі посади:</p> <ul style="list-style-type: none"> – наукові співробітники (оцінка землі та нерухомості, організація підприємницької діяльності в сфері управління нерухомим майном); – аналітики з досліджень ринку нерухомості; – керівники підприємств та їх структурних підрозділів, що здійснюють підприємницьку діяльність в сфері управління нерухомим майном; – менеджери у сфері управління та операцій з нерухомістю, – консультанти з маркетингу (ринок земель та нерухомості); – оцінювачі та аукціоністи (експертна оцінка майна); – агенти з торгівлі майном (ріелтори). - біржові аналітики.
Подальше навчання	Можливість навчання за програмою 8 рівня НРК, третього циклу FQ-EHEA та 8 рівня EQF-LLL
5 – Викладання та оцінювання	
Викладання та навчання	<p>Основний підхід: проблемно-орієнтоване студентоцентроване навчання з елементами самонавчання. Методи викладання: лекції, практичні та лабораторні заняття, консультації, наукові семінари, демонстраційні класи, стажування/практика, самостійна робота на основі підручників, навчальних посібників та конспектів лекцій, консультації зі викладачами, проходження практики на профільних підприємствах та в науково-дослідних установах, підготовка магістерської науково-дослідницької роботи</p> <p>Освітньо-професійною програмою передбачене використання наступних освітніх технологій: інтерактивні, технології інтенсифікації навчання на основі опорних схем і знакових моделей, технології рівневої диференціації навчання, технологія модульно-блокового навчання, технологія розвитку критичного мислення, технологія навчання як дослідження, технологія проектного навчання.</p>
Оцінювання	<p>Методи оцінювання - екзамени, тести, практика, контрольні, курсові роботи, есе, презентації тощо. Формативні (вхідне тестування та поточний контроль): тестування знань або умінь; усні презентації; звіти про лабораторні роботи; аналіз текстів або даних; звіти про практику; письмові есе або звіти (можуть бути частини магістерської науково-дослідницької роботи: огляд літератури; критичний аналіз публікацій тощо. Сумативні (підсумковий контроль): екзамен (письмовий з подальшим усним опитуванням); залік (за результатами формативного контролю), захист магістерської науково-дослідницької роботи.</p>

6 – Програмні компетентності	
Інтегральна компетентність	Здатність розв'язувати складні спеціалізовані завдання та проблеми у сферах підприємницької, торговельної та біржової діяльності або в процесі навчання, що передбачає застосування теорій та методів організації і функціонування підприємницьких, торговельних, біржових структур, характеризується комплексністю та невизначеністю умов та передбачає глибоке переосмислення наявних та створення нових цілісних знань та/або професійної практики.
Загальні компетентності (ЗК)	<p>ЗК01 Здатність до розв'язання складних комплексних задач та проблем, що потребує оновлення та інтеграції знань, часто в умовах неповної/недостатньої інформації та суперечливих вимог</p> <p>ЗК02 Здатність до застосування концептуальних знань, набутих у процесі навчання та/або професійної діяльності на рівні новітніх досягнень, які є основою для оригінального мислення та інноваційної діяльності, зокрема в контексті дослідницької роботи</p> <p>ЗК03 Здатність до пошуку, оброблення та аналізу інформації з різних джерел</p> <p>ЗК04 Здатність доносити до фахівців і нефахівців інформацію, ідеї, проблеми, рішення та власний досвід у галузі професійної діяльності</p> <p>ЗК05 Здатність здійснювати управління комплексними діями або проектами</p> <p>ЗК06 Здатність ефективно формувати комунікаційну стратегію.</p> <p>ЗК07 Здатність спілкуватися державною та іноземною мовами у професійній сфері</p> <p>ЗК08 Здатність ініціювати заходи щодо збереження навколишнього природного середовища та здійснення безпечної діяльності</p> <p>ЗК09 Здатність до подальшого навчання з високим рівнем автономності</p>
Фахові компетентності спеціальності (ЗПК)	<p>ЗПК01 Здатність аналізувати основні проблеми в сфері підприємницької, торговельної та біржової діяльності, визначати найбільш ефективні шляхи їх вирішення</p> <p>ЗПК02 Здатність використовувати на практиці навички та уміння організовувати науково-дослідні роботи, керувати колективом, впливати на формування цільової функції команди, впливати на її соціально-психологічний клімат у необхідному для досягнення мети напрямі, оцінювати якість результатів діяльності, здатність до активної соціальної мобільності</p> <p>ЗПК03 Здатність демонструвати навички роботи в науковому колективі та генерувати нові ідеї (креативність)</p> <p>ЗПК04 Здатність і готовність проводити наукові, в тому числі інноваційні дослідження, в сфері підприємницької, торговельної</p>

	<p>та біржової діяльності з використанням сучасних досягнень науки, техніки і технологій, оцінювати результати досліджень</p> <p>ЗПК05 Здатність використовувати поглиблені теоретичні і практичні знання, що відповідають новітнім науковим досягненням</p> <p>ЗПК06 Здатність самостійно набувати і використовувати в практичній діяльності за допомогою інформаційних технологій нові знання та уміння, в тому числі нових галузей знань, які безпосередньо не пов'язані зі сферою діяльності, розширювати і поглиблювати свій науковий світогляд</p> <p>ЗПК07 Здатність визначати мету, об'єкт і предмет наукових досліджень, формулювати науково-дослідні завдання для досягнення поставлених цілей, вміння аналізувати, синтезувати і підсумовувати отримані результати досліджень</p> <p>ЗПК08 Здатність оформлювати і представляти результати виконаної роботи</p> <p>ЗПК09 Здатність використовувати поглиблені знання правових, етичних, екологічних норм при оцінюванні наслідків своєї професійної діяльності, при розроблюванні та здійсненні соціально значимих проектів</p> <p>ЗПК10 Здатність до використання сучасних наукових розробок у бізнес-плануванні, оцінюванні кон'юнктури ринків і результатів діяльності у сфері підприємництва, торгівлі та біржової практики з урахуванням ризиків</p>
<p>Фахові компетентності ОПП «Підприємництво в сфері управління нерухомим майном»</p>	<p>Інноваційна, аналітична та експертна діяльність:</p> <p>ПК01 Здатність до аналізу підприємницької діяльності в сфері управління нерухомим майном, виявлення основних проблем та пошук найбільш оптимальних шляхів їх вирішення</p> <p>ПК02 Здатність до пошуку нових напрямів, стратегій та форм організації підприємницької діяльності в сфері управління нерухомим майном з метою отримання конкурентних переваг та збільшення прибутковості</p> <p>ПК03 Здатність до аналізу, систематизації та практичного застосування в підприємницькій та оціночній діяльності нормативно-правових актів та нормативно-технічних документів; здатність вирішувати проблеми, пов'язані з майном та майновими правами; планувати операції з майном в рамках правового поля</p> <p>ПК04 Здатність до застосовування сучасних геоінформаційних технологій для вирішення широкого кола професійних задач, пов'язаних з геопросторовим аналізом та оцінкою об'єктів нерухомості; плануванням управлінських заходів</p> <p>ПК05 Володіння сучасними прийомами, методичними підходами та процедурами оцінки земельних ділянок, об'єктів нерухомості, цілісно-майнових комплексів, об'єктів інтелектуальної власності; здатність обґрунтувати найбільш</p>

доцільні методики та формувати звіти про експертну оцінку

ПК06 Здатність до проведення еколого-економічного оцінювання матеріалів та виробів будівельної індустрії; визначення сукупності показників, що формують якість будівельної продукції; здатність до використання нових, більш досконаліх, екологічно чистих, ресурсозберігаючих технологій в будівництві.

ПК07 Володіння сучасними методами та логістичними технологіями в сфері оптимізації управління матеріальними, інформаційними та фінансовими потоками підприємств

Науково-дослідна діяльність

ПК07 Уміння збирати, аналізувати і систематизувати інформацію за темою дослідження, розробляти методики, плани і програми проведення наукових досліджень і проектів, ставити завдання перед виконавцями, аналізувати та узагальнювати результати

ПК08 Здатність до розробки моделей та методів оцінки земельних ділянок, об'єктів нерухомості, цілісно-майнових комплексів, об'єктів інтелектуальної власності, а також моделей і методів, направлених на підвищення ефективності організації та здійснення підприємницької діяльності в сфері управління нерухомим майном

ПК09 Володіння способами фіксації і захисту об'єктів інтелектуальної власності, управління результатами науково-дослідної діяльності та комерціалізації прав на об'єкти інтелектуальної власності.

Управлінсько-організаційна діяльність:

ПК10 Здатність до планування та організації наукових досліджень; управління науковими програмами та проектами

ПК11 Здатність до планування та організації інспектування ефективності управління об'єктами комерційної нерухомості; визначення найбільш суттєвих проблем в системі менеджменту та здатність їх науково-обрунтованого вирішення

ПК12 Здатність до планування та організації підприємницької та комерційної діяльності в сфері управління нерухомим майном, прийняття науково-обгрунтованих рішень щодо фінансування комерційних проектів, в тому числі інноваційного спрямування (девелопмент нерухомості)

ПК13 Здатність до планування та організації підприємницької діяльності в рамках державно-приватного партнерства

ПК14 Здатність до організації взаємовідносин підприємств з біржами та брокерськими конторами; використання біржової інформації для прийняття ефективних господарських рішень

7 – Програмні результати навчання

Загальні програмні результати навчання

За загальними та загально-професійними компетентностями:

ПР1. Розв'язувати складні комплексні задачі та проблеми, що потребує оновлення та інтеграції знань, часто в умовах неповної/недостатньої інформації та суперечливих вимог

ПР2. Застосовувати концептуальні знання, набуті у процесі навчання та/або професійній діяльності на рівні новітніх досягнень, які є основою для оригінального мислення та інноваційної діяльності, зокрема в контексті дослідницької роботи

ПР3 Організувати пошук, самостійний відбір, якісну обробку інформації з різних джерел для формування банків даних у сфері підприємництва, торгівлі та біржової діяльності.

ПР4 Донести до фахівців і нефахівців інформацію, ідеї, проблеми, рішення та власний досвід у галузі професійної діяльності

ПР5 Здійснювати управління комплексними діями або проектами

ПР6 Ефективно формувати комунікаційну стратегію; спілкуватися в діалоговому режимі з широкою науковою спільнотою та громадськістю в галузі професійної діяльності

ПР7 Володіти державною та однією з іноземних мов на рівні професійного спілкування та письмового перекладу

ПР8 Застосовувати одержані знання й уміння для ініціювання та реалізації заходів у сфері збереження навколишнього природного середовища і здійснення безпечної професійної діяльності

ПР9 Здатність до подальшого навчання з високим рівнем автономності

ПР10 Аналізувати основні проблеми в сфері підприємницької, торговельної та біржової діяльності, визначати найбільш ефективні шляхи їх вирішення

ПР11 Використовувати на практиці навички та уміння організувати науково-дослідні роботи, керувати колективом, впливати на формування цільової функції команди, впливати на її соціально-психологічний клімат у необхідному для досягнення мети напрямі, оцінювати якість результатів діяльності, здатністю до активної соціальної мобільності

ПР12 Демонструвати навички роботи в науковому колективі та генерувати нові ідеї (креативність)

ПР13 Проводити наукові, в тому числі інноваційні дослідження, в сфері підприємницької, торговельної та біржової діяльності з використанням сучасних досягнень науки, техніки і технологій, оцінювати результати досліджень

ПР14 Використовувати поглиблені теоретичні і практичні знання, що відповідають новітнім науковим досягненням

ПР15. Самостійно набувати і використовувати в практичній

діяльності за допомогою інформаційних технологій нові знання та уміння, в тому числі нових галузей знань, які безпосередньо не пов'язані зі сферою діяльності, розширювати і поглиблювати свій науковий світогляд

ПР16. Визначати мету, об'єкт і предмет наукових досліджень, формулювати науково-дослідні завдання для досягнення поставлених цілей, аналізувати, синтезувати і підсумовувати отримані результати досліджень

ПР17. Оформлювати і представляти результати виконаної роботи

ПР18. Використовувати поглиблені знання правових, етичних, екологічних норм при оцінюванні наслідків своєї професійної діяльності, при розроблюванні та здійсненні соціально значимих проектів

ПР19. Використовувати сучасні наукові розробки у бізнес-плануванні, оцінюванні кон'юнктури ринків і результатів діяльності у сфері підприємництва, торгівлі та біржової практики з урахуванням ризиків

За спеціалізовано-професійними компетентностями

ПР20. Аналізувати ефективність підприємницької та комерційної діяльності в сфері управління нерухомим майном, виявляти основні проблеми в управлінні та пропонувати найбільш оптимальні шляхи їх вирішення

ПР21. Створювати нові стратегії та форми організації підприємницької діяльності в сфері управління нерухомим майном з метою отримання конкурентних переваг та збільшення прибутковості бізнесу

ПР22. Аналізувати, систематизувати та застосовувати в практиці підприємницької та оціночної діяльності нормативно-правові акти та нормативно-технічні документи; вирішувати проблеми, пов'язані з майном та майновими правами; планувати операції з майном в рамках правового поля

ПР23. Застосовувати сучасні геоінформаційні технології для вирішення широкого кола професійних задач, пов'язаних з геопросторовим аналізом та оцінкою об'єктів нерухомості; плануванням управлінських заходів

ПР24. Володіти сучасними прийомами, методичними підходами та процедурами оцінки земельних ділянок, об'єктів нерухомості, цілісно-майнових комплексів, об'єктів інтелектуальної власності; обґрунтовувати найбільш доцільні методики та формувати звіти про експертну оцінку

ПР25. Проводити еколого-економічне оцінювання матеріалів та виробів будівельної індустрії; визначати сукупності показників, що формують якість будівельної продукції; використовувати нові, більш досконалі, екологічно чисті, ресурсозберігаючі технології в будівництві

	<p>ПР26 Збирати, аналізувати і систематизувати інформацію за темою дослідження, розробляти методики, плани і програми проведення наукових досліджень і проектів, ставити завдання перед виконавцями, аналізувати та узагальнювати результати досліджень</p> <p>ПР27 Удосконалювати та розробляти моделі та методи оцінки земельних ділянок, об'єктів нерухомості, цілісно-майнових комплексів, об'єктів інтелектуальної власності, а також моделі і методи, направлені на підвищення ефективності організації та здійснення підприємницької діяльності в сфері управління нерухомим майном</p> <p>ПР28 Володіти способами фіксації і захисту об'єктів інтелектуальної власності, управління результатами науково-дослідної діяльності та комерціалізації прав на об'єкти інтелектуальної власності.</p> <p>ПР29 Планувати та організовувати проведення наукових досліджень; управляти науковими програмами та проектами</p> <p>ПР30 Планувати та організовувати інспектування ефективності управління об'єктами комерційної нерухомості; визначати найбільш суттєві проблеми в системі менеджменту та вирішувати їх на науковому рівні</p> <p>ПР31 Планувати та організовувати підприємницьку діяльність в сфері управління нерухомим майном, приймати науково-обґрунтовані рішення щодо фінансування комерційних проектів, в тому числі інноваційного спрямування (девелопмент нерухомості)</p> <p>ПР32 Планувати та організовувати підприємницьку діяльність в рамках державно-приватного партнерства</p> <p>ПР33 Володіти сучасними формами та механізмами здійснення біржової діяльності на міжнародних товарних біржах; організовувати взаємовідносини підприємства з біржами та брокерськими конторами; використовувати біржову інформацію для прийняття ефективних господарських рішень; здійснювати біржові операції та визначати їх ефективність</p> <p>ПР34 Володіти сучасними методами та логістичними технологіями в сфері оптимізації управління матеріальними, інформаційними та фінансовими потоками підприємств.</p>
8 – Ресурсне забезпечення реалізації програми	
Кадрове забезпечення	<p>Підготовку магістрів за освітньо-професійною програмою «Підприємництво, торгівля та біржова діяльність» спеціальності 076 «Підприємництво, торгівля та біржова діяльність» на другому (магістерському) рівні вищої освіти здійснюють чотири кафедри університету. Реалізація освітньо-професійної програми забезпечується науково педагогічними працівниками НТУ, а також особами, що залучаються до реалізації ОПП на умовах</p>

	<p>трудового договору. Викладачі, що працюють за сумісництвом - це провідні спеціалісти, практичні працівники народногосподарських ланок, підприємницьких та контролюючих структур регіону. Загальна кількість викладачів, які ведуть лекційні, практичні та лабораторні заняття, складає 13 осіб.</p> <p>Частка науково-педагогічних працівників з науковими ступенями та/або вченими званнями, які забезпечують викладання лекційних годин циклу гуманітарних і соціально-економічних дисциплін навчального плану освітньо-професійної програми (% від кількості годин) складає:- всього – 100 %; - у тому числі на постійній основі – 100 %;</p> <p>Частка науково-педагогічних працівників з науковими ступенями та/або вченими званнями, які забезпечують викладання лекційних годин дисциплін професійної і практичної підготовки зі спеціальності та спеціальних видів діяльності навчального плану освітньо-професійної програми (% від кількості годин) складає: - всього – 94%; - у тому числі на постійній основі – 88%; - з них: докторів наук або професорів (при розрахунку частки докторів наук, професорів враховано до 0,5 кандидатів наук, доцентів, які мають стаж безперервної роботи в даному навчальному закладі не менше 10 років, а також є авторами (співавторами) підручників або навчальних посібників з грифом Міністерства освіти і науки України) – 44%.</p>
<p>Матеріально-технічне забезпечення</p>	<p>В навчанні використовуються сучасні комп'ютерні засоби та програмне забезпечення. В НТУ функціонують 16 мультимедійних комп'ютерних класів, які дозволяють впроваджувати сучасні інноваційні технології навчання та забезпечувати інформатизацію навчального процесу; лабораторії і кабінети, оснащені сучасним обладнанням, приладами, вимірювальною і діагностичною апаратурою, персональними комп'ютерами, що забезпечує сучасний рівень підготовки фахівців.</p>
<p>Інформаційне та навчально-методичне забезпечення</p>	<p>Забезпеченість навчального процесу здобувачів вищої освіти за даною освітньо-професійною програмою навчальною та довідковою літературою, інструктивно-методичними матеріалами, а також нормативною документацією відповідає діючим нормативам забезпеченості здобувачів на другому (магістерському) рівні вищої освіти. В навчанні використовується як бібліотечний фонд НТУ та електронна база бібліотеки з режимом WEB-доступу, так і власні навчально-методичні розробки викладачів кафедр НТУ.</p>
<p>9 – Академічна мобільність</p>	
<p>Національна кредитна мобільність</p>	<p>На основі двосторонніх угод між Національним транспортним університетом та технічними університетами України.</p>

Міжнародна кредитна мобільність	Укладені угоди про міжнародну академічну мобільність (Еразмус+ K1). На основі двосторонніх угод між Національним транспортним університетом та вищими навчальними закладами зарубіжних країн-партнерів.
Навчання іноземних здобувачів вищої освіти	За даною освітньо-професійною програмою можливе навчання іноземних здобувачів вищої освіти.

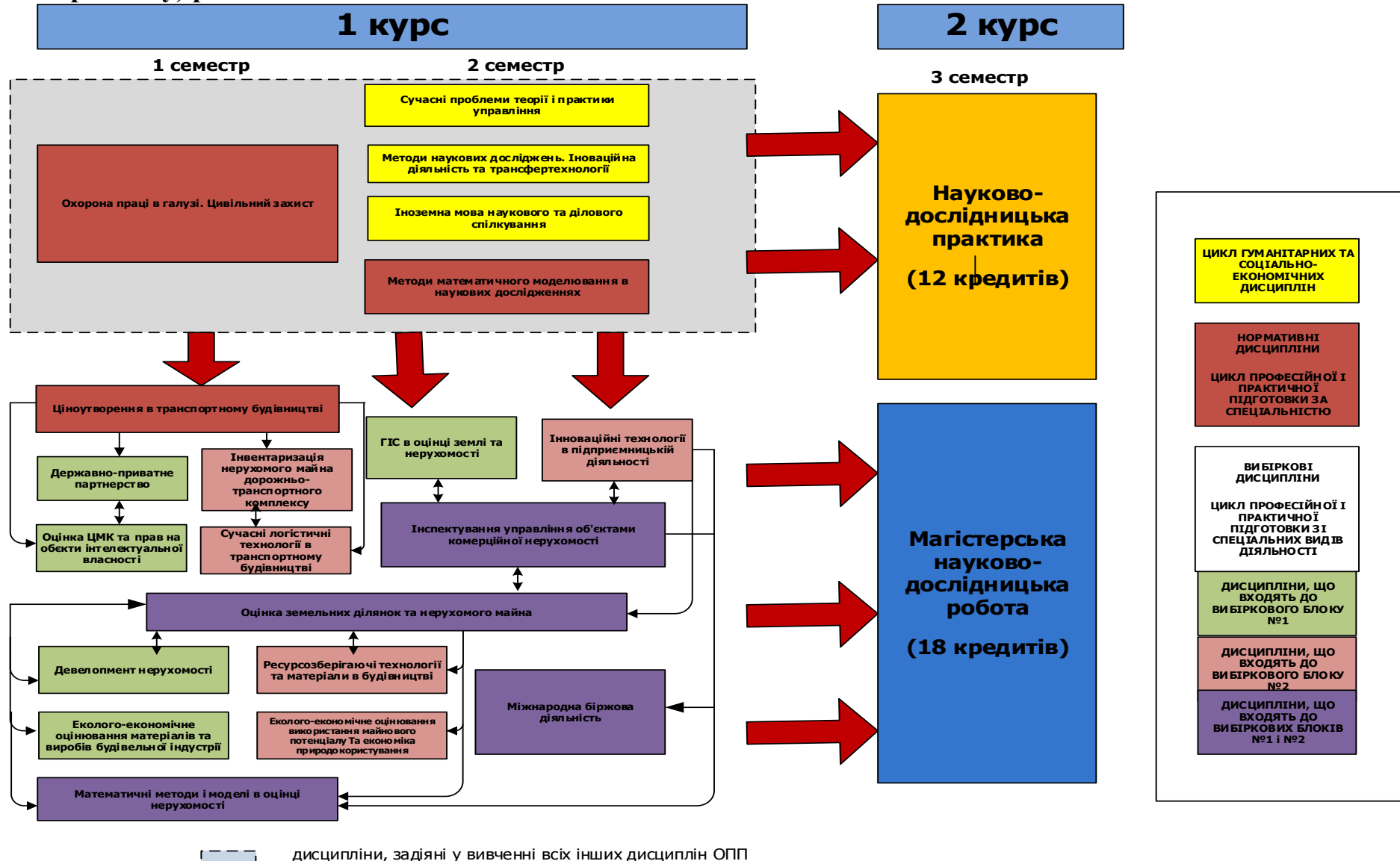
2. Перелік компонент освітньо-професійної програми та їх логічна послідовність

2.1 Перелік компонент освітньо-професійної програми «Підприємництво в сфері управління нерухомим майном»

Код н/д	Компоненти освітньої програми (навчальні дисципліни, курсові проекти (роботи), практики, кваліфікаційна робота)	Кількість кредитів	Форма підсумк. контролю
1	2	3	4
Обов'язкові компоненти ОП			
<i>I. ЦИКЛ ГУМАНІТАРНИХ ТА СОЦІАЛЬНО-ЕКОНОМІЧНИХ ДИСЦИПЛІН</i>			
ГСЕ.Н.01	Сучасні проблеми теорії і практики управління	3,5	Залік
ГСЕ.Н.02	Методи наукових досліджень. Інноваційна діяльність та трансфертехнології.	3,5	Екзамен
ГСЕ.Н.03	Іноземна мова наукового та ділового спілкування	3	Залік
<i>Всього за циклом I</i>		<i>10,0</i>	
<i>II. ЦИКЛ ПРОФЕСІЙНОЇ І ПРАКТИЧНОЇ ПІДГОТОВКИ</i>			
ПП.Н.01	Охорона праці в галузі. Цивільний захист	3,5	Екзамен
ПП.Н.02	Методи математичного моделювання в наукових дослідженнях	3,5	Екзамен
ПП.Н.03	Ціноутворення в транспортному будівництві	3	Залік
<i>Всього за циклом II</i>		<i>10,0</i>	
ВСЬОГО ЗА ЦИКЛАМИ I-II. Обов'язкові компоненти.		20,0	
Вибіркові компоненти ОПІІ			
<i>III. ЦИКЛ ПРОФЕСІЙНОЇ І ПРАКТИЧНОЇ ПІДГОТОВКИ ЗІ СПЕЦІАЛЬНИХ ВИДІВ ДІЯЛЬНОСТІ</i>			
<i>Вибірковий блок 1</i>			
ПП.В.01	Державно-приватне партнерство	3	Залік
ПП.В.02	ГІС в оцінці землі та нерухомості	4,5	Залік
ПП.В.03	Оцінка земельних ділянок та нерухомого майна	10,5	Екзамен
ПП.В.04	Девелопмент нерухомості	3,5	Залік
ПП.В.05	Оцінка ЦМК та прав на об'єкти інтелектуальної власності	3,5	Екзамен
ПП.В.06	Еколого-економічне оцінювання матеріалів та виробів будівельної індустрії	4	Залік
ПП.В.07	Інспектування управління об'єктами комерційної нерухомості	4	Залік
ПП.В.08	Математичні методи і моделі в оцінці нерухомості	3,5	Екзамен
ПП.В.09	Міжнародна біржова діяльність	3,5	Екзамен
ПП.В.10	Науково-дослідницька практика	12	Диф.залік
ПП.В.11	Магістерська науково-дослідницька робота. Державна атестація	18	Публічний захист
<i>Всього за циклом</i>		<i>70,0</i>	
<i>Вибірковий блок 2</i>			
ПП.В.01	Інноваційні технології в підприємницькій діяльності	3	Залік
ПП.В.02	Інвентаризація нерухомого майна дорожньо-транспортного комплексу	4,5	Залік
ПП.В.03	Оцінка земельних ділянок та нерухомого майна	10,5	Екзамен

ПП.В.04	Ресурсозберігаючі технології та матеріали в будівництві	3,5	Залік
ПП.В.06	Еколого-економічне оцінювання використання майнового потенціалу та економіка природокористування	4	Залік
ПП.В.07	Інспектування управління об'єктами комерційної нерухомості	4	Залік
ПП.В.08	Математичні методи і моделі в оцінці нерухомості	3,5	Екзамен
ПП.В.09	Міжнародна біржова діяльність	3,5	Екзамен
ПП.В.10	Науково-дослідницька практика	12	Диф.залік
ПП.В.11	Магістерська науково-дослідницька робота. Державна атестація	18	Публічний захист
<i>Всього за циклом</i>		70,0	
<i>Всього за циклом III</i>		70,0	
ВСЬОГО ЗА ЦИКЛОМ III. Вибіркові компоненти.		70,0	
ЗАГАЛЬНИЙ ОБСЯГ ОСВІТНЬОЇ ПРОГРАМИ		90,0	

2.2 Структурно-логічна схема освітньо-професійної програми «Підприємництво в сфері управління нерухомим майном» за спеціальністю 076 «Підприємництво, торгівля та біржова діяльність» на другому (магістерському) рівні



3. Форма атестації здобувачів вищої освіти

Атестація випускників освітньо-професійної програми «Підприємництво в сфері управління нерухомим майном спеціальності 076 «Підприємництво, торгівля та біржова діяльність» другого (магістерського) рівня проводиться у формі захисту магістерської науково-дослідницької роботи та завершується видачею документу встановленого зразка про присудження йому ступеня магістра із присвоєнням кваліфікації: Магістр зі спеціальності «Підприємництво, торгівля та біржова діяльність».

Атестація здійснюється відкрито і публічно.

Вибірковий блок 2																													
ПП.В.01	+				+	+												+			+	+						+	
ПП.В.02	+	+		+	+			+	+	+	+	+	+	+	+		+	+	+		+				+	+	+	+	
ПП.В.03	+	+		+	+							+	+								+			+			+		
ПП.В.04	+	+		+	+			+	+				+	+			+	+		+		+							
ПП.В.05	+	+	+	+	+			+	+			+	+	+				+	+		+		+				+		
ПП.В.06	+	+		+	+			+	+				+	+			+	+		+		+						+	
ПП.В.07	+	+							+				+					+										+	
ПП.В.08	+	+		+	+			+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+				+	+		+		+	
ПП.В.09	+	+	+	+	+				+			+	+	+						+									