



НАЦІОНАЛЬНИЙ ТРАНСПОРТНИЙ УНІВЕРСИТЕТ

**Спеціальність  
076 «ПІДПРИЄМНИЦТВО, ТОРГІВЛЯ  
ТА БІРЖОВА ДІЯЛЬНІСТЬ»**



**Спеціалізації:  
«Підприємництво в сфері управління  
нерухомим майном»,  
«Підприємництво та комерційна діяльність  
в будівництві»**

**Ступені бакалавра та магістра**

Випускова кафедра  
транспортного будівництва та управління майном





НАЦІОНАЛЬНИЙ ТРАНСПОРТНИЙ УНІВЕРСИТЕТ

Спеціальність  
«Підприємництво, торгівля та біржова діяльність»

Спеціалізації:  
«Підприємництво в сфері управління нерухомим майном»,  
«Підприємництво та комерційна діяльність в будівництві»

Кафедра транспортного будівництва та управління майном



Нині економіка України потребує переосмислення сучасних господарських реалій, вироблення нових стратегій та підходів до аналізу трансформаційних процесів у рамках інтеграції до світового економічного простору. Це передбачає нове розуміння функцій підприємництва і підготовки **НОВОГО ПОКОЛІННЯ ПІДПРИЄМЦІВ**, що володіють знаннями з менеджменту, орієнтуються в економічному та правовому просторі функціонування підприємницьких структур, уміють оцінювати ступінь ризику та приймати адекватні управлінські рішення.



## НАЦІОНАЛЬНИЙ ТРАНСПОРТНИЙ УНІВЕРСИТЕТ

Спеціальність  
«Підприємництво, торгівля та біржова діяльність»

Спеціалізації:  
«Підприємництво в сфері управління нерухомим майном»,  
«Підприємництво та комерційна діяльність в будівництві»

Кафедра транспортного будівництва та управління майном

Фахівець у галузі підприємництва, торгівлі та біржової діяльності – це **управлінець нового покоління**, здатний ефективно працювати в органах державного управління, інвестиційно-консалтингових фірмах, на промислових і комерційних підприємствах і в організаціях різних форм власності або успішно започаткувати власну справу.





**НАЦІОНАЛЬНИЙ ТРАНСПОРТНИЙ УНІВЕРСИТЕТ**

Спеціальність  
**«Підприємництво, торгівля та біржова діяльність»**

Спеціалізації:  
**«Підприємництво в сфері управління нерухомим майном»,  
«Підприємництво та комерційна діяльність в будівництві»**

Кафедра транспортного будівництва та управління майном

***Таким фахівцем можеш бути саме ти!  
Ми допоможемо розкрити твій творчий потенціал, здобути знання і вміння,  
необхідні для ведення ефективної підприємницької діяльності!***



***Розвиток економіки України можливий завдяки креативним діловим людям  
та розвитку різних форм підприємницької діяльності!  
Разом ми побудуємо нову заможну Україну!***





НАЦІОНАЛЬНИЙ ТРАНСПОРТНИЙ УНІВЕРСИТЕТ

Спеціальність  
«Підприємництво, торгівля та біржова діяльність»

Спеціалізації:  
«Підприємництво в сфері управління нерухомим майном»,  
«Підприємництво та комерційна діяльність в будівництві»

Кафедра транспортного будівництва та управління майном

Випускники університету за спеціалізацією **«Підприємництво в сфері управління нерухомим майном»**, отримують **кваліфікацію менеджера (управителя) у сфері операцій з нерухомістю для третіх осіб** та зможуть обіймати такі посади:

- аналітики з досліджень ринку нерухомості;
- керівники та менеджери у сфері управління та операцій з нерухомістю;
- консультанти з маркетингу (ринок земель та нерухомості);
- оцінювачі та аукціоністи (експертна оцінка майна);
- агенти з торгівлі майном (ріелтори);
- біржові аналітики тощо.





НАЦІОНАЛЬНИЙ ТРАНСПОРТНИЙ УНІВЕРСИТЕТ

Спеціальність  
«Підприємництво, торгівля та біржова діяльність»

Спеціалізації:  
«Підприємництво в сфері управління нерухомим майном»,  
«Підприємництво та комерційна діяльність в будівництві»

Кафедра транспортного будівництва та управління майном

Випускники університету за спеціалізацією **«Підприємництво та комерційна діяльність в будівництві»**, отримують **кваліфікацію менеджера (управителя) з питань комерційної діяльності та управління** та зможуть обіймати такі посади:

- аналітики ринку товарів і послуг, засобів виробництва та інтелектуальної діяльності у сфері будівництва;
- спеціалісти зі стратегічного та поточного планування діяльності підприємств будівельної інфраструктури;
- фахівці з питань планування та організації бізнесу у сфері будівництва;
- керівники підприємств та структурних підрозділів, що здійснюють підприємницьку діяльність у сфері будівництва;
- консультанти та експерти у сфері технологічної, технічної та інноваційної діяльності підприємств будівельної інфраструктури;
- консультанти з маркетингу ринку товарів і послуг у сфері будівництва тощо.





НАЦІОНАЛЬНИЙ ТРАНСПОРТНИЙ УНІВЕРСИТЕТ

Спеціальність  
«Підприємництво, торгівля та біржова діяльність»

Спеціалізації:  
«Підприємництво в сфері управління нерухомим майном»,  
«Підприємництво та комерційна діяльність в будівництві»

Кафедра транспортного будівництва та управління майном

**Конкурсні предмети** при вступі для здобуття ступеня **бакалавра** за спеціальністю **«Підприємництво, торгівля та біржова діяльність»** на основі повної загальної середньої освіти:

- українська мова та література,
- математика,
- іноземна мова або історія України.

Мінімальне значення кількості балів сертифіката з конкурсного предмету, з яким вступник допускається до участі у конкурсі, становить 100 балів.





Здобути ступінь **магістра** за спеціальністю **«Підприємництво, торгівля та біржова діяльність»** можна на основі ступеня (ОКР) бакалавра за напрямом, який відповідає спеціальності, або ступеня спеціаліста за спорідненою спеціальністю. Строк навчання на денній та заочній формах – 1 рік 5 місяців.

Також можна здобути ступінь **магістра** на основі ступеня (ОКР) бакалавра, здобутого за напрямом, який не відповідає спеціальності, ступеня магістра або ОКР спеціаліста, здобутих за іншою спеціальністю. Строк навчання на денній формі – 1 рік 5 місяців, на заочній формі – 1 рік 10 місяців.







НАЦІОНАЛЬНИЙ ТРАНСПОРТНИЙ УНІВЕРСИТЕТ

Спеціальність  
«Підприємництво, торгівля та біржова діяльність»

Спеціалізації:  
«Підприємництво в сфері управління нерухомим майном»,  
«Підприємництво та комерційна діяльність в будівництві»

Кафедра транспортного будівництва та управління майном

## Протягом навчання за освітньо-професійною програмою підготовки **бакалаврів** студенти вивчають

### гуманітарні та соціально-економічні дисципліни:

Українська мова  
(за професійним спрямуванням),  
Іноземна мова  
(за професійним спрямуванням),  
Історія України,  
Філософія,  
Правознавство,  
Економічна теорія;



### математичні та природничо-наукові дисципліни:

Вища математика,  
Теорія ймовірності і математична статистика,  
Інформатика і програмування,  
Екологія,  
Контент технічної документації з будівництва та управління;

### дисципліни професійної і практичної підготовки:

Теорія підприємництва та комерційної діяльності,  
Підприємницьке право, Управління персоналом,  
Менеджмент, Макроекономіка,

Міжнародна економіка, Маркетинг, Бізнес-планування, Фінанси, Біржова діяльність, Оцінка нерухомого майна.



НАЦІОНАЛЬНИЙ ТРАНСПОРТНИЙ УНІВЕРСИТЕТ

Спеціальність  
«Підприємництво, торгівля та біржова діяльність»

Спеціалізації:  
«Підприємництво в сфері управління нерухомим майном»,  
«Підприємництво та комерційна діяльність в будівництві»

Кафедра транспортного будівництва та управління майном

Протягом навчання за освітньо-професійною програмою підготовки **магістрів** студенти вивчають

**дисципліни професійної підготовки:**

Інноваційні технології в підприємницькій діяльності,  
Сучасні логістичні технології в транспортному будівництві,  
Венчурне підприємництво та його основні форми,  
Сучасні форми тендерних закупівель в транспортній інфраструктурі,  
Міжнародна біржова діяльність,



Державно-приватне партнерство,  
Девелопмент нерухомості,  
ГІС в оцінці землі та нерухомості,  
Оцінка ЦМК та прав на об'єкти інтелектуальної власності,  
Інспектування управління об'єктами комерційної нерухомості,  
Математичні моделі та методи в оцінці нерухомості.



## НАЦІОНАЛЬНИЙ ТРАНСПОРТНИЙ УНІВЕРСИТЕТ

У міжкафедральному комп'ютерному класі факультету транспортного будівництва та комп'ютерних класах Міжнародного освітянського центру інформаційних технологій університету проводяться заняття з використанням ліцензованого програмного забезпечення. Студенти також можуть самостійно працювати у цих класах після занять.

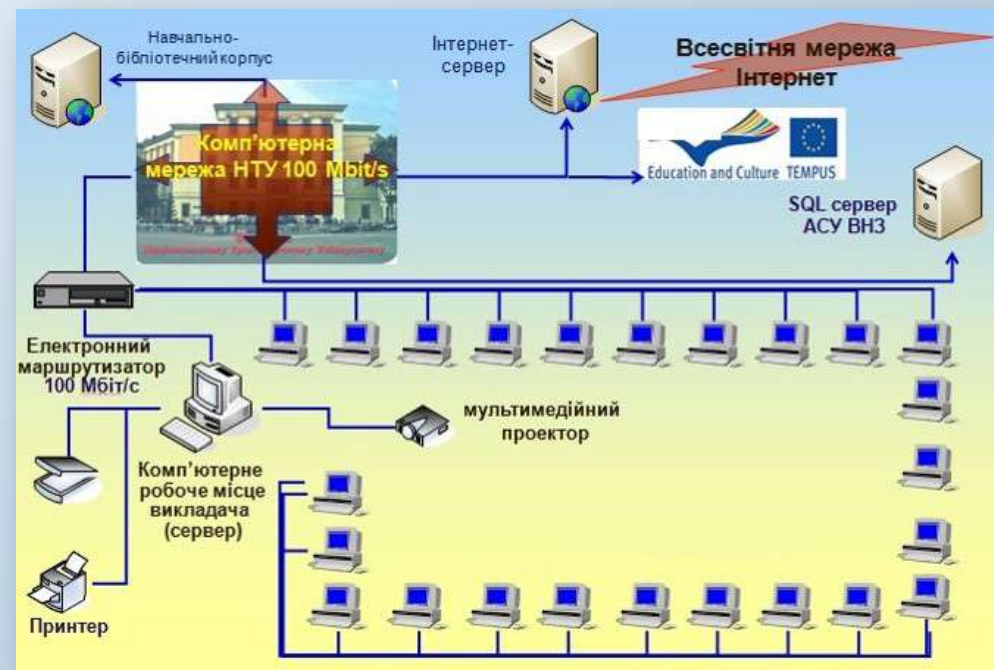


Спеціальність  
«Підприємство, торгівля та біржова діяльність»

Спеціалізації:  
«Підприємство в сфері управління нерухомим майном»,  
«Підприємство та комерційна діяльність в будівництві»

Кафедра транспортного будівництва та управління майном

### Схема комп'ютерного класу







## Програмне забезпечення для підготовки студентів

1. **ПК «Будівельні Технології – КОШТОРИС»** – програмний продукт, призначений для автоматизації розрахунку і перевірки кошторисної документації відповідно до вимог національних нормативних документів.
2. **MathCAD** – популярний математичний пакет, система автоматизованого проектування, яка дозволяє виконувати розрахунки в режимі реального часу й інтегрувати їх з діаграмами, графіками, текстом і зображеннями в єдиний, інтерактивний, професійно оформлений документ.
3. **AutoCAD** – світовий лідер серед рішень для 2D- і 3D-моделювання і креслення. Прискорює проектні роботи і випуск документації, розвиває нові ідеї.
4. **Microsoft Project Standard** – система управління проектами. Створена для допомоги в розробці планів, розподілі ресурсів, відстеженні прогресу і аналізі обсягів робіт.
5. **Геоінформаційні системи «Нерухомість» та «Панорама»** – для автоматизації діяльності, збору, систематизації й обліку відомостей про об'єкти нерухомості з подальшою прив'язкою до земельних ділянок, створення графічної й атрибутивної баз даних планів домів й окремих квартир з подальшою прив'язкою до електронної карти міста та видачею окремих матеріалів.
6. **«Норматив+»** – спеціалізоване програмне забезпечення для автоматизації виконання та подальшого використання нормативної грошової оцінки земель населених пунктів України.





## Випусковою для спеціальності є кафедра **транспортного будівництва та управління майном**

Кафедра веде свою історію з 1944 року як кафедра будівництва та експлуатації доріг.



**Завідувач кафедри  
Савенко В'ячеслав Якович**

Доктор технічних наук, професор, Заслужений діяч науки і техніки України, академік Транспортної академії України, академік Академії будівництва України, нагороджений знаком «За наукові досягнення», Відмінник освіти України, Почесний дорожник України, член науково-технічної Ради Державного агентства автомобільних доріг України, член шести редколегій науково-технічних збірників та журналів.





На випусковій кафедрі транспортного будівництва та управління майном працюють **двадцять три штатні викладачі**, які мають наукові ступені та вчені звання, сертифікати з експертної оцінки майна за різними напрямками оцінювання.

Для викладання дисциплін, що пов'язані з оцінюванням майна, у якості сумісників запрошені провідні фахівці в галузі оцінки, землеустрою та земельного і господарського права.





## Публікації кафедри

Викладачі кафедри активно публікують результати наукових досліджень та досвіду викладання. За роки існування кафедри викладачами підготовлено понад сімдесят підручників, навчальних посібників і монографій та велику кількість навчально-методичної документації. Кафедра в повному обсязі забезпечена навчально-методичною літературою для якісної підготовки фахівців з підприємництва.





### За роки існування кафедри:

випущено понад 2000 фахівців, у тому числі магістрів у сфері дорожнього виробництва і менеджменту транспортного будівництва

захищено більше 40 кандидатських дисертацій

виконано понад 90 науково-дослідних робіт

підготовлено понад 120 методичних розробок

випущено понад 45 навчальних посібників та понад 70 підручників і монографій





НАЦІОНАЛЬНИЙ ТРАНСПОРТНИЙ УНІВЕРСИТЕТ

## Бібліотека НТУ

У бібліотеці Національного транспортного університету студенти можуть отримати необхідні для навчання підручники, навчальні посібники, методичні розробки. Фонд наукової, навчальної, довідкової літератури та періодичних видань становить понад 500 000 примірників.

На власній веб-сторінці бібліотеки ([www.library.ntu.edu.ua](http://www.library.ntu.edu.ua)) розміщено генеральний електронний каталог. Доступ до електронних ресурсів бібліотеки здійснюється цілодобово.





## НАЦІОНАЛЬНИЙ ТРАНСПОРТНИЙ УНІВЕРСИТЕТ

**П'ять гуртожитків** студентського містечка університету забезпечують житлом всіх іногородніх студентів, які потребують поселення у гуртожиток під час навчання.



У студмістечку є все необхідне для комфортного проживання та навчання, працюють медпункт, стоматологічний кабінет, у гуртожитках налагоджена локальна комп'ютерна мережа.



В університеті для студентів працюють **їдальня, буфети та кафе «Кадет»** з помірними цінами і смачними стравами.







## НАЦІОНАЛЬНИЙ ТРАНСПОРТНИЙ УНІВЕРСИТЕТ

### У сучасному спортивному комплексі НТУ

з ігровими та тренажерними залами, плавальним басейном студенти можуть безкоштовно займатися у спортивних секціях з:

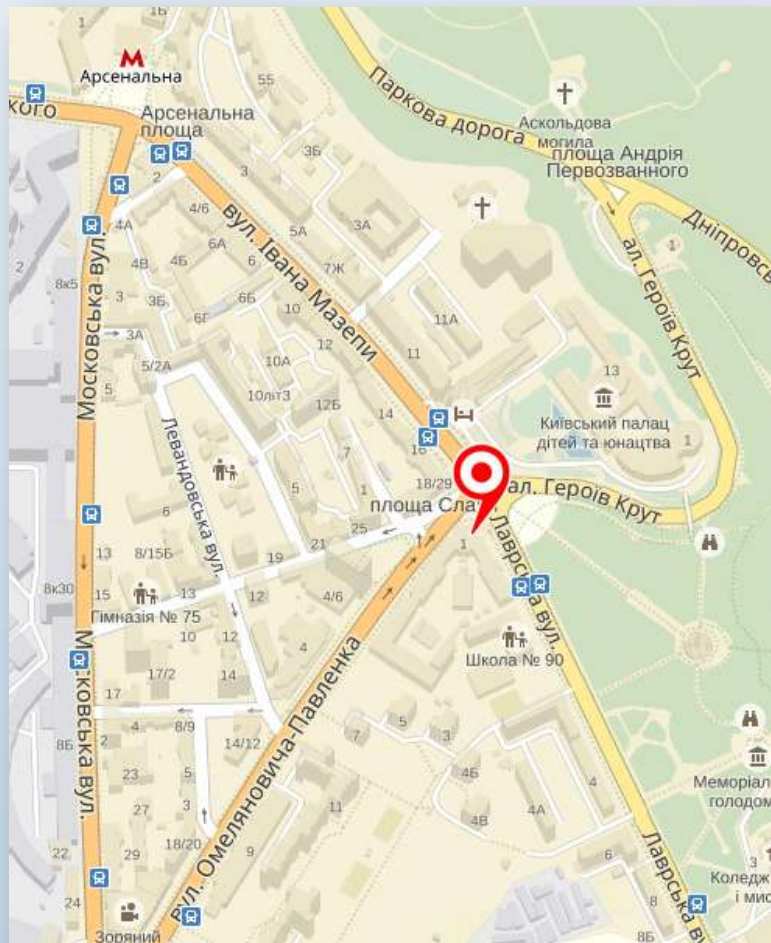
- волейболу,
- баскетболу,
- футболу,
- бадмінтону,
- плавання,
- легкої атлетики,
- гирьового спорту,
- настільного тенісу,
- боротьби,
- шахів.

Велику популярність має **мотоспорт** – університетська команда відома всій Україні та за її межами.









## Контакти

- Адреса університету:



01010 Україна, м. Київ,  
вул. М. Омеляновича-Павленка (Суворова), 1



(044) 280-82-03



[general@ntu.edu.ua](mailto:general@ntu.edu.ua)

- Деканат факультету транспортного будівництва:

кімн. 213



(044) 280-65-43

- Кафедра транспортного будівництва та управління майном:

кімн. 218



(044) 280-39-42

- Приймальна комісія:

кімн. 119-б



(044) 280-54-09